ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΡΤΑΙΩΝ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
Αρ. Μελ.: 5/2026

ΕΡΓΟ: «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΣΕ ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΓΗ ΚΑΙ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ (1)»

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ[1] ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΚΟΙΝΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ 2023-2027 (ΣΣ ΚΑΠ 2023-2027)
με συγχρηματοδότηση από το Ε.Γ.Τ.Α.Α
ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ Π3-73-1.2
«Βελτίωση πρόσβασης σε γεωργική γη και κτηνοτροφικές εκμεταλλεύσεις»

ΕΡΓΟ:
ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΣΕ ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΓΗ ΚΑΙ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ (1)

ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (Ε.Σ.Υ.)

[1] Να αναγράφεται ο κωδικός ταυτοποίησης της διατιθέμενης πίστωσης (πχ κωδικός ενάριθμου στο ΠΔΕ ή κωδικός πίστωσης του τακτικού π/υ. Στην περίπτωση συγχρηματοδοτούμενου έργου από την Ε.Ε. να αναγράφεται και ο τίτλος του Επιχειρησιακού Προγράμματος του ΕΣΠΑ ή άλλου κοινοτικού προγράμματος στο πλαίσιο του οποίου είναι ενταγμένο το δημοπρατούμενο έργο).

Περιεχόμενα

Άρθρο 1 - Αντικείμενο της εργολαβίας 3
Άρθρο 2 - Αρχική συμβατική χρηματική αξία της εργολαβίας 3
Άρθρο 3 - Συμβατικές τιμές της εργολαβίας 3
Άρθρο 4 - Ισχύουσες διατάξεις 3
Άρθρο 5 - Σειρά ισχύος τευχών και τεχνικών στοιχείων 4
Άρθρο 6 - Μελέτη των συνθηκών και όρων κατασκευής του έργου 4
Άρθρο 7 – Προθεσμίες (άρθρο 147 του Ν.4412/2016 όπως ισχύει) 4
Άρθρο 8 - Υπέρβαση προθεσμιών - Ποινικές ρήτρες (άρθρο 148 του Ν.4412/2016 όπως ισχύει) 5
Άρθρο 9 - Έκπτωση του αναδόχου (άρθρο 160 του Ν.4412/2016, όπως ισχύει) 5
Άρθρο 10 - Χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου – Εργοταξιακή ανάπτυξη αναδόχου (άρθρο 145 του Ν.4412/2016, όπως ισχύει) 5
Άρθρο 11 - Προσωπικό του αναδόχου – Διεύθυνση των έργων από τον ανάδοχο 6
Άρθρο 12 - Αναθεώρηση τιμών 6
Άρθρο 13 - Αυξομειώσεις εργασιών - Νέες εργασίες 6
Άρθρο 14 - Εργολαβικό ποσοστό - Επιβαρύνσεις 7
Άρθρο 15 - Καταμέτρηση αφανών εργασιών 8
Άρθρο 16 – Λογαριασμοί - Πιστοποιήσεις - Εντολές πληρωμών 8
Άρθρο 17- Αρτιότητα των κατασκευών- τεχνικών στοιχείων του έργου - Τροποποιήσεις 8
Άρθρο 18 - Ποιότητα και προέλευση υλικών και έτοιμων ή ημικατεργασμένων προϊόντων – Ελαττώματα – Παράλειψη συντήρησης 9
Άρθρο 19 - Ποιότητα και τρόπος εκτέλεσης των εργασιών 9
Άρθρο 20 - Ημερολόγιο του Έργου 10
Άρθρο 21 – Μητρώο του έργου 10
Άρθρο 22 - Ευθύνη του αναδόχου για την εφαρμογή των τεχνικών στοιχείων και για την ποιότητα του έργου 11
Άρθρο 23 - Επείγουσες πρόσθετες εργασίες 11
Άρθρο 24 - Οριστική παραλαβή - Βεβαίωση περάτωσης εργασιών - Διοικητική παραλαβή 11
Άρθρο 25 - Δοκιμές εγκαταστάσεων 11
Άρθρο 26 - Κατασκευαστικά σχέδια - Λήψη φωτογραφιών 12
Άρθρο 27 - Εργασίες που εκτελούνται από την υπηρεσία ή άλλους αναδόχους – Φθορές από εγκαταστάσεις και από τον ανάδοχο 12
Άρθρο 28- Χρήση έργου ή τμήματός του πριν από την αποπεράτωση 12
Άρθρο 29 – Υποχρέωση ασφάλισης του έργου – Ασφάλιση προσωπικού 13
Άρθρο 30 - Καθαρισμός κατασκευών - εργοταξίων - εγκαταστάσεων 21
Άρθρο 31 - Γενικές υποχρεώσεις του αναδόχου 21
Άρθρο 32 - Σήμανση και ασφάλεια εργοταξίου κατά το στάδιο εκτέλεσης των εργασιών 23
Άρθρο 33 - Βλάβες στα έργα - Αναγνώριση αποζημιώσεων 25
Άρθρο 34 – Προστασία περιβάλλοντος - Διαχείριση απόβλητων Α.Ε.Κ.Κ 26

Άρθρο 1 - <u>Αντικείμενο της εργολαβίας</u>

1.1. Αντικείμενο της παρούσας εργολαβίας είναι η εκτέλεση του έργου:

ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΣΕ ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΓΗ ΚΑΙ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ (1), σύμφωνα με τους όρους των εγκεκριμένων συμβατικών τευχών δημοπράτησής του. Το έργο αφορά εργασίες με τις οποίες πρόκειται να βελτιωθεί η προσβασιμότητα σε κτίρια που στεγάζονται σχολικές μονάδες του Δήμου Αρταίων.

1.2. Τα είδη και οι ποσότητες όλων των εργασιών του έργου περιέχονται στον προϋπολογισμό της Δημοπράτησης που ανέρχεται στο ποσό των 500.000,00 ΕΥΡΩ, με τα απρόβλεπτα, την αναθεώρηση και τον Φ.Π.Α.

Άρθρο 2 - <u>Αρχική συμβατική χρηματική αξία της εργολαβίας</u>

Η αρχική συμβατική χρηματική αξία της εργολαβίας είναι το συνολικό ποσό της δαπάνης εργασιών, μειωμένο κατά το μέσο ποσοστό της προσφερθείσας έκπτωσης, προσαυξημένο κατά ποσοστό 18% για ΓΕ και ΟΕ, κατά ποσοστό 15% των απρόβλεπτων δαπανών, όπως αυτά έχουν διαμορφωθεί κατόπιν εφαρμογής της μέσης έκπτωσης, και αυξημένο κατά το ποσό της αναθεώρησης, όπως αυτό έχει διαμορφωθεί κατόπιν εφαρμογής της μέσης έκπτωσης. Τα απολογιστικά δεν εντάσσονται στην έκπτωση του προσφέροντος.

Άρθρο 3 - <u>Συμβατικές τιμές της εργολαβίας</u>

Συμβατικές τιμές της εργολαβίας είναι οι τιμές μονάδας του τιμολογίου της δαπάνης εργασιών, μειωμένες κατά το αντίστοιχο ενιαίο ποσοστό έκπτωσης που προσέφερε ο ανάδοχος στην προσφορά του και αυξημένες κατά το εργολαβικό ποσοστό για γενικά έξοδα και για όφελος του αναδόχου, όπως αυτά έχουν διαμορφωθεί κατόπιν εφαρμογής της μέσης έκπτωσης.

Άρθρο 4 - <u>Ισχύουσες διατάξεις</u>

4.1. Οι διατάξεις των νομοθετημάτων που αναφέρονται στο άρθρο 7 της διακήρυξης.

4.2. Ο Νέος Οικοδομικός Κανονισμός (Ν.Ο.Κ. Ν.4067/2012 – ΦΕΚ 79Α΄/09.04.2012), ο Κτιριοδομικός Κανονισμός (Υ.Α. 3046/304/1989 – ΦΕΚ 59Δ΄/03.02.1989 και Υ.Α. Δ11γ/0/9/7/2013 – ΦΕΚ 363Β΄/19.02.2013), οι διατάξεις δόμησης εντός και εκτός σχεδίου και όλες οι σχετικές διατάξεις, όπως η Κ.Υ.Α. 299/2014 (ΦΕΚ 57Β΄/10.01.2014) περί «Ελέγχου έργων και εργασιών δόμησης».

4.3. Ο ΕΛΟΤ ΕΝ 197-1 «Τσιμέντο-Μέρος 1: Σύνθεση, προδιαγραφές και κριτήρια συμμόρφωσης για τα κοινά τσιμέντα» (Κ.Υ.Α. 16462/29 της 11.7.2001 - ΦΕΚ 917Β/17.7.2001).

4.4. Ο Κανονισμός Τεχνολογίας Σκυροδέματος (Κ.Τ.Σ -97) και τα παραρτήματά του, που εγκρίθηκε με την Δ14/19164/28.3.97 (ΦΕΚ 315Β΄ /17.4.97) απόφαση Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ., όπως ισχύει σήμερα.

4.5. Ο Ελληνικός Κανονισμός για τη μελέτη και κατασκευή έργων από οπλισμένο σκυρόδεμα (ΕΚΩΣ 2000), που εγκρίθηκε με την Δ17α/116/4/Φ.Ν.429/18.10.2000 (ΦΕΚ 1329Β΄/6.11.2000) απόφαση Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ., όπως ισχύει σήμερα.

4.6. Ο Ευρωκώδικας 3 για τη μελέτη και κατασκευή δομικών έργων από χάλυβα, σύμφωνα με την αρ. ΔΙΠΑΔ/οικ.372/30-5-2014 (ΦΕΚ 1457 Β΄/2014) απόφαση Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

4.7. Η υπ' αριθ. ΔΝΣγ/34033ΠΕ/ΦΝ275/2016 απόφαση του Υπ. ΥΠΟ.ΜΕ.ΔΕ. (ΦΕΚ 350Β΄/17.02.2016).

4.8. Ο Ελληνικός Αντισεισμικός Κανονισμός - Έκδοση 2000 (ΕΑΚ 2000), που εγκρίθηκε με την Δ17α/141/3/ΦΝ 275/15.12.1999 (ΦΕΚ 2184Β΄/20.12.1999) απόφαση Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ., όπως ισχύει σήμερα.

4.9. Ο Κανονισμός Τεχνολογίας Χάλυβος (ΚΤΧ) οπλισμού σκυροδέματος, που εγκρίθηκε με την Δ14/36010/29.2.2000 (ΦΕΚ 381Β΄/24.3.2000) Απόφαση Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ., όπως ισχύει σήμερα.

4.10. Ο Κανονισμός Φορτίσεων Δομικών Έργων που ακολουθεί το Β.Δ. της 10/31-12-45 (ΦΕΚ 117Α΄/46).

4.11. Τα συμβατικά στοιχεία του επομένου άρθρου 5 της παρούσας.

4.12. Το Π.Δ. 778/80 (ΦΕΚ 193 Α΄) περί μέτρων ασφαλείας κατά την εκτέλεση οικοδομικών εργασιών.

4.13. Το Π.Δ. 447/75 (ΦΕΚ 142 Α΄) περί ασφαλείας των σε οικοδομικές εργασίες ασχολούμενων μισθωτών.

4.14. Τα Π.Δ. 1073/81 (ΦΕΚ 260 Α΄) περί μέτρων ασφαλείας κατά την εκτέλεση εργασιών σε εργοτάξια οικοδομών κλπ. και 225/1989 (ΦΕΚ 106Α΄/02.05.1989) περί υγιεινής και ασφάλειας στα υπόγεια τεχνικά έργα.

4.15. Ο Ν.1430/84 (ΦΕΚ 49 Α΄).

4.16. Ο Ν.1568/85 (ΦΕΚ 177 Α΄) για την υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων.

4.17. Ο Ν.4412/2016 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και ισχύει, ιδιαίτερα μετά την δημοσίευση του Ν.4782/2021 (ΦΕΚ 36 Α΄).

4.18. Το Π.Δ. 305/96 (ΦΕΚ 212 Α΄) για τις ελάχιστες προδιαγραφές ασφάλειας και υγείας που πρέπει να εφαρμόζονται στα προσωρινά ή κινητά εργοτάξια, σε συμμόρφωση προς την οδηγία 92/57/Ε.Ο.Κ.

4.19. Τα Π.Δ. 102/87 ΚΑΙ 103/97 περί αποφαινόμενων οργάνων για τα έργα που εκτελούνται από Ν.Π.Δ.Δ. ή Ν.Π.Ι.Δ. εποπτευόμενα από το Υπ. Υγείας.

4.20. Η 433/19-9-2000 (ΦΕΚ 1176Β'/22-9-2000) Απόφαση Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. ΄΄Καθιέρωση του Φακέλου Ασφαλείας και Υγείας (ΦΑΥ) ως απαραίτητου στοιχείου για την προσωρινή και οριστική παραλαβή κάθε Δημόσιου Έργου΄΄.

4.21. Η ΔΙΠΑΔ /οικ /889/27-11-2002 (ΦΕΚ 16 Β΄/14-1-2003).

4.22. Οι διατάξεις της ΔΕΗ.

4.23. Οι τοπικές δεσμεύσεις (Αρχαιολογική Υπηρεσία, Δασική Υπηρεσία, γειτνίαση με αγωγούς και κολώνες της Δ.Ε.Η. κλπ.).

Άρθρο 5 - <u>Σειρά ισχύος τευχών και τεχνικών στοιχείων</u>

5.1. Σχετικά με την υπογραφή της σύμβασης, ισχύουν όσα τυγχάνουν εφαρμογής στον Ν.4412/2016. Για την υπογραφή της σύμβασης, ο ανάδοχος πρέπει να καταθέσει τις εγγυήσεις καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 4 του Ν.4412/2016 και το άρθρο 17 της διακήρυξης.

5.2. Τα οριζόμενα ως συμβατικά τεύχη και στοιχεία της εργολαβίας, με βάση τα οποία θα γίνει η εκτέλεση του έργου, είναι τα αναφερόμενα στο άρθρο 5 της διακήρυξης.

Άρθρο 6 - <u>Μελέτη των συνθηκών και όρων κατασκευής του έργου</u>

Η υποβολή προσφοράς στη δημοπρασία αποτελεί αμάχητο τεκμήριο ότι ο ανάδοχος:

6.1. Έχει επισκεφθεί και ελέγξει την τοποθεσία, τη διαμόρφωση και την κατασκευή του κτιρίου του, τις οριζόντιες και κατακόρυφες προσπελάσεις προς τους χώρους εκτέλεσης του έργου και έχει λάβει πλήρη γνώση των γενικών ειδικών και τοπικών συνθηκών κατασκευής του.

6.2. Έχει μελετήσει με κάθε προσοχή τα τεύχη δημοπράτησης του έργου και ότι θα συμμορφωθεί απόλυτα προς αυτά για την εκτέλεση των εργασιών κατασκευής του.

6.3. Αναλαμβάνει να εκτελέσει όλες τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις παραπάνω ειδικές συνθήκες και όρους κατασκευής του έργου και ότι δεν απαλλάσσεται από την ευθύνη που έχει για την πλήρη συμμόρφωσή του προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις, αν παρέλειψε να ενημερωθεί με κάθε δυνατή λεπτομέρεια ή να ζητήσει κάθε πληροφορία, που έχει σχέση με τη μελέτη των συνθηκών κατασκευής του έργου γενικά.

Άρθρο 7 – <u>Προθεσμίες</u> (άρθρο 147 του Ν.4412/2016 όπως ισχύει)

7.1. Η **συνολική προθεσμία** του έργου, μέσα στην οποία θα πρέπει να έχουν τελειώσει όλες οι εργασίες και δοκιμές, ορίζεται σε διάστημα **δώδεκα (12) μηνών** από την υπογραφή του συμφωνητικού.

7.2. Η προτεραιότητα εκτέλεσης των εργασιών θα καθοριστεί με την έγκριση του χρονοδιαγράμματος κατασκευής του έργου.

7.3. Παράταση της καθορισθείσας ως ανωτέρω συνολικής προθεσμίας δεν αναγνωρίζεται στον

Ανάδοχο εάν ισχυριστεί άγνοια είτε των τοπικών συνθηκών της περιοχής που εκτελείται το έργο, είτε των ειδικών όρων κατασκευής του (βλ. παρ. 6.1).

Άρθρο 8 - <u>Υπέρβαση προθεσμιών - Ποινικές ρήτρες</u> (άρθρο 148 του Ν.4412/2016 όπως ισχύει)

8.1. Για κάθε ημερολογιακή ημέρα **υπέρβασης της συνολικής προθεσμίας** περαίωσης του έργου, με υπαιτιότητα του αναδόχου, επιβάλλεται ποινική ρήτρα, οριζόμενη-σύμφωνα με το **άρθρο 148, παρ. 2 του Ν.4412/2016,** όπως τροποποιήθηκε με το **άρθρο 67 του Ν.4782/2021** και ισχύει. Η συνολική ποινική ρήτρα της περίπτωσης αυτής δεν μπορεί να υπερβαίνει ως ποσοστό το 6% της αξίας της σύμβασης, χωρίς ΦΠΑ.

8.2. Οι ποινικές ρήτρες επιβάλλονται με αιτιολογημένη απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και παρακρατούνται από τον αμέσως επόμενο λογαριασμό του έργου.

Άρθρο 9 - <u>Έκπτωση του αναδόχου</u> (άρθρο 160 του Ν.4412/2016, όπως ισχύει)

9.1. Αν ο Ανάδοχος δεν εκπληρώνει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφώνεται με τις γραπτές εντολές τις υπηρεσίας, που είναι σύμφωνες με τη σύμβαση ή το νόμο, κηρύσσεται έκπτωτος.

9.2. Η διαδικασία έκπτωσης κινείται υποχρεωτικά αν συντρέχει μία από τις προϋποθέσεις που αναφέρονται στο άρθρο 160, παρ. 2α έως 2στ και 3 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

9.3. Στο ίδιο άρθρο 160 περιγράφεται και η διαδικασία για κάθε περίπτωση των πιο πάνω παραγράφων και οι ενέργειες που απαιτούνται για την οριστικοποίηση ή άρση της έκπτωσης.

Άρθρο 10 - <u>Χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου – Εργοταξιακή ανάπτυξη αναδόχου</u> (άρθρο 145 του Ν.4412/2016, όπως ισχύει)

10.1. Ο ανάδοχος, με βάση τη συνολική προθεσμία του άρθρου 7 της παρούσας, συντάσσει και υποβάλλει στη Διευθύνουσα Υπηρεσία, **μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών** από την υπογραφή της σύμβασης, το χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου σε μορφή GANTT. Το χρονοδιάγραμμα αναλύει ανά μονάδα χρόνου και πάντως ανά ημερολογιακό μήνα τις εργασίες που προβλέπεται να εκτελεστούν. Το χρονοδιάγραμμα συντάσσεται σε μορφή πίνακα, που περιλαμβάνει την πιο πάνω χρονική ανάλυση των ποσοτήτων ανά εργασία ή ομάδα εργασιών και συνοδεύεται από σχετική έκθεση. Το χρονοδιάγραμμα συντάσσεται υποχρεωτικά με τη μέθοδο της δικτυωτής ανάλυσης.

10.2. Η Διευθύνουσα Υπηρεσία εγκρίνει το χρονοδιάγραμμα και μπορεί να τροποποιήσει τις προτάσεις του αναδόχου, σχετικά με τη σειρά και τη διάρκεια κατασκευής των επί μέρους εργασιών, ανάλογα με τις δυνατότητες χρονικής κλιμάκωσης των πιστώσεων μέσα στα όρια των συμβατικών προθεσμιών. Η έγκριση γίνεται σε δεκαπέντε (15) μέρες από την υποβολή του χρονοδιαγράμματος. Αν η έγκριση δεν γίνει μέσα στην πιο πάνω προθεσμία ή αν μέσα στην προθεσμία αυτή η Διευθύνουσα Υπηρεσία δεν ζητήσει γραπτά διευκρινίσεις ή αναμορφώσεις ή συμπληρώσεις, το χρονοδιάγραμμα θεωρείται ότι έχει εγκριθεί. Το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα αποτελεί το αναλυτικό πρόγραμμα κατασκευής του έργου.

10.3. Αναπροσαρμογές του χρονοδιαγράμματος εγκρίνονται όταν μεταβληθούν οι ποσότητες των εργασιών ή στις περιπτώσεις που προβλέπει το άρθρο 145 παρ. 2 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Το χρονοδιάγραμμα θα συνοδεύεται από έκθεση, όπου θα περιγράφονται αναλυτικά οι μέθοδοι εργασίας, τα μηχανήματα που θα χρησιμοποιηθούν και οι αποδόσεις τους, ο αριθμός των εργατών κλπ., για τις κύριες δραστηριότητες, έτσι που να εδραιώνουν συγκεκριμένα την αξιοπιστία των προτεινομένων προτάσεων.

10.4. Ο ανάδοχος υποχρεούται, με μέριμνα και δαπάνη του, να παρακολουθεί ανελλιπώς την εφαρμογή του χρονοδιαγράμματος και να το αναπροσαρμόζει κάθε μήνα, στην περίπτωση που κάποια δραστηριότητα ξεφεύγει από αυτό, ούτως ώστε να τηρηθεί τελικά πιστά η συνολική προθεσμία αποπεράτωσης του όλου έργου.

Η τήρηση του χρονοδιαγράμματος κατασκευής του έργου, που είναι από τις πιο βασικές υποχρεώσεις του αναδόχου, θα παρακολουθείται ανελλιπώς και αυστηρά από την επίβλεψη και -σε περίπτωση

καθυστέρησης- ο ανάδοχος μπορεί να κηρυχθεί έκπτωτος, ύστερα από ειδική πρόσκληση της Διευθύνουσας το έργο Υπηρεσίας.

Επίσης έκπτωτος μπορεί να κηρυχθεί ο ανάδοχος αν δεν συμμορφωθεί προς τις υποχρεώσεις του για την υποβολή του χρονοδιαγράμματος, σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος άρθρου και γενικότερα για τη μη τήρηση των συμβατικών του υποχρεώσεων και την μη συμμόρφωσή του προς τις, σύμφωνα με τη σύμβαση, έγγραφες εντολές της Υπηρεσίας. Τα πιο πάνω όπως ισχύουν με το άρθρο 160 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

10.5. Ο ανάδοχος συντάσσει και υποβάλλει στη Διευθύνουσα Υπηρεσία, μέσα σε προθεσμία ενός (1) μηνός από την υπογραφή της σύμβασης, **οργανόγραμμα του εργοταξίου**, στο οποίο θα περιγράφονται λεπτομερώς τα στοιχεία των στελεχών, του εξοπλισμού και των μηχανημάτων που θα περιλαμβάνει η εργοταξιακή ανάπτυξη για την εκτέλεση του έργου. Ακόμη μεριμνά για την τήρηση του ΗΜΕΡΟΛΟΓΙΟΥ του ΕΡΓΟΥ, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 146 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Η εκ μέρους του αναδόχου μη τήρηση ή/και πλημμελής τήρηση του ημερολογίου του έργου επιφέρει την επιβολή της ποινικής ρήτρας που προβλέπεται στην παρ. 4 του άρθρου 146 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Άρθρο 11 - <u>Προσωπικό του αναδόχου – Διεύθυνση των έργων από τον ανάδοχο</u>

11.1. Το έργο, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 139 του Ν.4412/2016, διευθύνεται και επιβλέπεται/παρακολουθείται επί τόπου εκ μέρους του αναδόχου από στελέχη-μηχανικούς της επιχείρησης που διαθέτουν τα νόμιμα προσόντα, αποδεκτά από την Διευθύνουσα Υπηρεσία, όπως αυτά έχουν δηλωθεί σύμφωνα με όσα ορίζονται στην παρ. 22Δ του τεύχους της διακήρυξης. Στο προσωπικό του Αναδόχου, επί τόπου του Έργου και καθόλη τη διάρκεια εκτέλεσης αυτού περιλαμβάνεται ένας (1) πτυχιούχος μηχανικός Α.Ε.Ι. οκταετούς (8) εμπειρίας.

11.2. Με την υπογραφή της σύμβασης ο ανάδοχος οφείλει να καταθέσει δήλωση ανάθεσης της επίβλεψης – επί τόπου παρακολούθησης όλων των εργασιών κατασκευής του έργου στο ως άνω στέλεχος- μηχανικό. Κατ' αντιστοιχία ο μηχανικός καταθέτει δήλωση ανάληψης της επίβλεψης. Οι δηλώσεις ανάθεσης και ανάληψης κατατίθενται και στην υπηρεσία πολεοδομίας που θα εκδώσει την αναθεώρηση άδειας δόμησης για το έργο.

11.3. Εφόσον κατά την διάρκεια εκτέλεσης του έργου προκύψει ανάγκη αντικατάστασης επιβλέποντος μηχανικού, τούτο γνωστοποιείται, με μέριμνα και ευθύνη του αναδόχου, έγκαιρα και έγγραφα στην Διευθύνουσα Υπηρεσία και -εφόσον η αντικατάσταση γίνει αποδεκτή- κατατίθενται εκ νέου οι προβλεπόμενες στην προηγούμενη παράγραφο δηλώσεις ανάθεσης και ανάληψης, για το υπολειπόμενο τμήμα του έργου.

11.4. Κάθε φύσης αμοιβή για την επίβλεψη και την επί τόπου παρακολούθηση των εργασιών, με οποιονδήποτε τρόπο προκύπτει, περιλαμβάνεται στην προσφορά του αναδόχου και τον βαρύνει αποκλειστικά.

Άρθρο 12 - <u>Αναθεώρηση τιμών</u>

Για την αναθεώρηση της συμβατικής αξίας εκτέλεσης του έργου έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 153 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Άρθρο 13 - <u>Αυξομειώσεις εργασιών - Νέες εργασίες</u>

13.1. Προκειμένου περί αυξομειώσεων εργασιών και νέων εργασιών εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 156 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

13.2. Προκειμένου να εκτελεστούν εργασίες που δεν προβλέπονται από την εγκεκριμένη μελέτη, ο Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας συνοδεύεται από Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.).

13.3. Το Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. συντάσσεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 156 παρ. 5 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

13.4. Προκειμένου για νέα επιμέρους εργασία, η τιμή της, που θα κανονιστεί σύμφωνα με τα παραπάνω 13.2 και 13.3, θα μειώνεται κατά το προσφερθέν από τον ανάδοχο ποσοστό έκπτωσης της αντίστοιχης κατηγορίας στην οποία υπάγεται και θα προσαυξάνεται κατά το εργολαβικό ποσοστό (18%) για γενικά έξοδα κλπ. και όφελος του αναδόχου.

Άρθρο 14 - <u>Εργολαβικό ποσοστό - Επιβαρύνσεις</u>

14.1. Το ποσοστό του εργολαβικού οφέλους και των γενικών εξόδων του εργολάβου ορίζεται σε **18%,** κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 53, παρ. 7θ του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

14.2. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκτελέσει και τυχόν αναγκαίες απολογιστικές εργασίες, όταν του δοθεί ειδική εντολή από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία.

Στην περίπτωση αυτή καταβάλλεται στον ανάδοχο και περιλαμβάνεται στην πιστοποίηση η πραγματική δαπάνη που προκύπτει, σύμφωνα με τα νόμιμα αποδεικτικά πληρωμής για την εκτέλεση των εργασιών.

Επί της δαπάνης αυτής καταβάλλεται το ανάλογο εργολαβικό ποσοστό μειωμένο κατά την έκπτωση της προσφοράς. Επί της αξίας των υλικών που τυχόν θα χορηγήσει ο εργοδότης στον ανάδοχο δεν καταβάλλεται εργολαβικό ποσοστό.

14.3. Το έργο χρηματοδοτείται όπως περιγράφεται στο άρθρο 8 της διακήρυξης.

14.4. Ο ανάδοχος δεν απαλλάσσεται των τελών, διοδίων των παντός είδους μεταφορικών μέσων, του ειδικού φόρου του άρθρου 17 του Ν.Δ.3092/54 επί των εισαγομένων από το εξωτερικό υλικών, εφοδίων κλπ. και των αναφερομένων φόρων στα Ν.Δ.4456/65 και 4535/66 και του "Δικαιώματος είσπραξης εσόδων ΤΣΜΕΔΕ υπέρ τρίτων", σε ποσοστό 0,6% (απόφαση ΥΠΕΧΩΔΕ ΑΠ.Δ179/07/28/Φ.23), καθώς και της υποχρέωσης παρακράτησης 1% υπέρ του ΤΜΕΔΕ και 0,5 % υπέρ του Ε.Μ.Π. από κάθε λογαριασμό του έργου (άρθρο 7, παρ.1, περίπτωση Β του Α.Ν.2326/40 και του 2033588/431/0026/95 εγγράφου του Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους), του δικαιώματος είσπραξης υπέρ του ΤΜΕΔΕ σε ποσοστό 0,2 %.

14.5. Ο Φόρος Προστιθέμενης Αξίας, όπως εκάστοτε ισχύει, βαρύνει τον Κύριο του έργου.

Άρθρο 15 - <u>Καταμέτρηση αφανών εργασιών</u>

15.1. Η καταμέτρηση των αφανών εργασιών και των ποσοτήτων που παραλαμβάνονται με ζύγιση θα γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 151 παρ. 7 του Ν.4412/2016, όπως ισχύει.

15.2. Για τις αφανείς εργασίες που ενσωματώνονται στο έργο, κατά τον χρόνο της εκτέλεσής τους και ποτέ εκ των υστέρων, θα τηρείται η διαδικασία των παρ. 7 και 8 του άρθρου 151 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει, ήτοι θα συντάσσεται εκ μέρους του επιβλέποντος έκθεση επιβεβαίωσης εκτέλεσης των αφανών εργασιών, συνοδευόμενη από τυχόν υπάρχοντα πρωτόκολλα ζυγίσεων, όπου θα βεβαιώνεται ότι εκτελέστηκαν σύμφωνα με τις προδιαγραφές, την τεχνική περιγραφή και τη μελέτη ή τις τυχόν τροποποιήσεις τους που επέφερε η υπηρεσία, αλλιώς θα θεωρείται ότι οι σχετικές εργασίες δεν εκτελέστηκαν και συνεπώς δεν μπορούν να πιστοποιηθούν.

Άρθρο 16 – <u>Λογαριασμοί - Πιστοποιήσεις - Εντολές πληρωμών</u>

16.1. Οι πιστοποιήσεις και οι εντολές πληρωμών του παρόντος έργου θα γίνονται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 152 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει, τους όρους του συμφωνητικού και της παρούσας Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων. Τα στοιχεία που προβλέπεται να συνοδεύουν κάθε λογαριασμό συντάσσονται με ευθύνη του αναδόχου, υπογράφονται από αυτόν και υποβάλλονται στην Διευθύνουσα Υπηρεσία, σε τρία (3) τουλάχιστον αντίτυπα και σε ψηφιακή μορφή.

16.2. Οι λογαριασμοί/πιστοποιήσεις συντάσσονται και υποβάλλονται με μέριμνα και δαπάνες του αναδόχου, σε γραπτή και ψηφιακή μορφή, προς την Διευθύνουσα Υπηρεσία ανά μήνα.

16.3. Πριν από την είσπραξη των πιστοποιήσεων ο ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίζει τα κατά νόμο απαιτούμενα δικαιολογητικά και κρατήσεις.

16.4. Στάδια τμηματικής πληρωμής του εργολαβικού ανταλλάγματος και τα σχετικά ορόσημα ολοκλήρωσης επιμέρους εργασιών περιλαμβάνονται σε πίνακα που θα συντάσσεται από τον Ανάδοχο και θα εγκρίνεται από την Διευθύνουσα Υπηρεσία.

16.5. Προκειμένου να επαληθεύσει ποσοτικά την εκτέλεση του Έργου και να καταβάλει το οφειλόμενο εργολαβικό αντάλλαγμα, ο Κύριος του Έργου διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την σύνταξη επιμετρήσεων , οι οποίες θα επέχουν θέση βεβαίωσης κατασκευής των ποσοτήτων των επιμέρους εργασιών.

16.6. Οι τμηματικές πληρωμές και η οριστική πληρωμή του εργολαβικού ανταλλάγματος, καθώς και η εκκαθάριση όλων των αμοιβαίων απαιτήσεων από τη σύμβαση , γίνονται με βάση τους λογαριασμούς. Με την επέλευση των οροσήμων, όπως αυτά περιγράφονται ανωτέρω (16.4) για τις τμηματικές πληρωμές , ο Ανάδοχος συντάσσει λογαριασμό των ποσών από εργασίες που εκτελέσθηκαν , τα οποία οφείλονται σε αυτόν.

Άρθρο 17- <u>Αρτιότητα των κατασκευών- τεχνικών στοιχείων του έργου - Τροποποιήσεις</u>

17.1. Ο καθορισμός από τις οδηγίες της τεχνικής περιγραφής και των προδιαγραφών των επιμέρους στοιχείων για την εκτέλεση των εργασιών (τρόπος εκτέλεσης κατασκευών, επιμέρους διαστάσεις κλπ.) δεν απαλλάσσει τον ανάδοχο από την υποχρέωση να παίρνει κάθε μέτρο για την άρτια εκτέλεση και εμφάνιση των διαφόρων ειδών κατασκευών που συνθέτουν κάθε επιφάνεια ή χώρο ή λειτουργία του κτιρίου.

17.2. Για την εφαρμογή των παραπάνω όρων διευκρινίζεται ότι, έστω και εάν δεν ορίζεται ρητά στα συμβατικά στοιχεία της εργολαβίας ή τέλος από οδηγίες ή διαταγές της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, κάθε απλό ή σύνθετο τμήμα του έργου (όπως ενδεικτικά κουφώματα, μεταλλικές και ξύλινες κατασκευές κλπ.) πρέπει να είναι άρτιο, τόσο ως προς την κατασκευή, την αντοχή και καλή εμφάνισή του, όσο και ως προς την άμεση σύνδεσή του με τα υπόλοιπα (εσωτερικά ή γειτονικά) τμήματα του έργου.

17.3. Κάθε τμήμα του έργου που τυχόν δεν θα συμπληρώνεται άμεσα θα πρέπει να κατασκευάζεται με τη δυνατότητα να λειτουργεί στατικά αυτόνομα.

17.4. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί κάποια παράλειψη ή ελάττωμα της κατασκευής, ο ανάδοχος υποχρεούται στη συμπλήρωση ή επανόρθωση στον χρόνο που θα ορίσει η επίβλεψη, αλλιώς η Υπηρεσία έχει το δικαίωμα να εκτελέσει αυτό σε βάρος και για λογαριασμό του, «άνευ ετέρου» και με την τιμή που θα ζητήσει ο νέος κατασκευαστής.

17.5. Ο ανάδοχος, πριν από την εφαρμογή των τεχνικών στοιχείων , είναι υποχρεωμένος να προβεί σε συσχετισμό και αριθμητικό έλεγχο των αναγραφόμενων στοιχείων και σε περίπτωση ασυμφωνίας να ζητήσει έγκαιρα και εγγράφως από τον εργοδότη τη σχετική διόρθωση, χωρίς να έχει το δικαίωμα να τροποποιεί τα στοιχεία αυτά χωρίς την έγγραφη εντολή του, πλην αυτών που έχει υποχρέωση να συντάξει αυτός, γιατί σύμφωνα με τη σύμβαση αναλαμβάνει ρητά να εφαρμόσει πιστά τα τεχνικά στοιχεία του έργου και τα καθοριζόμενα στα τεύχη δημοπράτησης και αυτά που υπέβαλε ο ίδιος και εγκρίθηκαν από την υπηρεσία που, μετά την έγκρισή τους, αποτελούν συμβατικό τμήμα του έργου .

Άρθρο 18 - <u>Ποιότητα και προέλευση υλικών και έτοιμων ή ημικατεργασμένων προϊόντων – Ελαττώματα – Παράλειψη συντήρησης</u>

18.1. Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι της καλύτερης ποιότητας του εμπορίου, χωρίς βλάβες ή ελαττώματα.

18.2. Επίσης όλα τα υλικά για την εκτέλεση των έργων θα είναι απολύτως σύμφωνα προς τα συμβατικά δεδομένα, τους ισχύοντες κανονισμούς και προδιαγραφές του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, καθώς επίσης και με τα συμβατικά δεδομένα της εργολαβίας, άριστης ποιότητας και της απόλυτης έγκρισης του αρμοδίου οργάνου της επίβλεψης, σχετικά με την προέλευση, τις διαστάσεις, την αντοχή, την ποιότητα, την εμφάνιση κλπ.

18.3. Σε περίπτωση που ο εργοδότης παραδώσει στον εργολάβο υλικά απαιτούμενα για την εκτέλεση εργασιών, ο εργολάβος δεν δικαιούται κανένα ποσοστό για γενικά έξοδα και όφελος αυτού επί της αξίας τους, ούτε αποζημίωση για δαπάνες αποθήκευσης και φύλαξης των υλικών αυτών.

18.4. Ο εργολάβος δεν φέρει καμία ευθύνη για την κακή ποιότητα ή ακαταλληλότητα των υλικών που παραδίδονται σε αυτόν από τον εργοδότη, εφόσον έγκαιρα το αναφέρει εγγράφως.

18.5. Τα παραπάνω υλικά παραδίδονται από τον εργοδότη στον εργολάβο με πρωτόκολλο, μετά δε την παραλαβή τους από τον εργολάβο, αυτός φέρει ακέραια την ευθύνη για κάθε βλάβη, ζημιά ή απώλεια που τυχόν θα συμβεί στα υλικά αυτά.

18.6. Σε ότι αφορά την καταλληλότητα ή μη των υλικών, τα ελαττώματα και την παράλειψη συντήρησης του έργου, έχουν εφαρμογή οι διατάξεις των άρθρων 157 και 159 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σε συνδυασμό προς την παρ. 2δ του άρθρου 160 του ίδιου νόμου.

Άρθρο 19 - <u>Ποιότητα και τρόπος εκτέλεσης των εργασιών</u>

19.1. Όλες οι εργασίες θα εκτελεστούν σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης, από ειδικευμένο προσωπικό, κατά τρόπο άμεμπτο από τεχνική άποψη και σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, τους όρους της σύμβασης και των τευχών δημοπράτησης του έργου και τις εντολές του αρμοδίου οργάνου της επίβλεψης.

19.2. Για ελαττώματα που διαπιστώνονται κατά τη διάρκεια των εργασιών και μέχρι την οριστική παραλαβή, εφαρμόζονται οι διατάξεις των άρθρων 157, 159, 171 και 178 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,

19.3. Για την ευθύνη του αναδόχου για ελαττώματα που διαπιστώνονται μετά την οριστική παραλαβή, έχουν εφαρμογή οι σχετικές διατάξεις του αστικού κώδικα.

Άρθρο 20 - <u>Ημερολόγιο του Έργου</u>

20.1. Κατά την εκτέλεση του Έργου τηρείται από τον/την Ανάδοχο ηλεκτρονικό ημερολόγιο σε ελεύθερο λογισμικό ευρείας χρήσης (Άρθρο 146 του Ν 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει). Το τεχνικό στέλεχος του Άρθρου 139, που τηρεί με εντολή του/της Αναδόχου το ημερολόγιο, γνωστοποιείται μετά από την εγκατάσταση του εργοταξίου στη Διευθύνουσα Υπηρεσία. Το ημερολόγιο συμπληρώνεται καθημερινά και αναγράφονται, με συνοπτικό τρόπο σε αυτό ιδίως:

α) στοιχεία για τις καιρικές συνθήκες, που επικρατούν κατά τη διάρκεια του 24ώρου,

β) αριθμητικά στοιχεία για το απασχολούμενο προσωπικό κατά κατηγορίες, καθώς και το προσωπικό σε ημεραργία λόγω υπερημερίας του εργοδότη,

γ) τα χρησιμοποιούμενα μηχανήματα και τα μηχανήματα σε ημεραργία λόγω υπερημερίας ταυ εργοδότη,

δ) θέση και περιγραφή των εργασιών, αναφορά στις εργασίες για τις οποίες δεν υπάρχει πρόοδος ή δεν εκτελούνται, αλλά και οι σχετικοί λόγοι,

ε) ώρα έναρξης και πέρατος κρίσιμων εργασιών εντός της ημέρας,

στ) αφίξεις και αναχωρήσεις Κύριου εξοπλισμού,

ζ) συνθήκες κυκλοφοριακών ρυθμίσεων, καθώς και τροποποιήσεις ή προβλήματα με τις ρυθμίσεις και τον σχετικό εξοπλισμό,

η) τα προσκομιζόμενα υλικά, οι εκτελούμενες εργασίες,

θ) οι εργαστηριακές δοκιμές,

ι) καθυστερήσεις, δυσκολίες, ατυχήματα, ζημίες, μη συνήθεις συνθήκες που προκαλούν καθυστερήσεις, καθώς και ο χρόνος προσωρινής αναστολής ή επανάληψης εργασιών,

ια) οι εντολές και παρατηρήσεις των οργάνων επίβλεψης,

ιβ) έκτακτα περιστατικά,

ιγ) σημαντικές επισκέψεις ή επικοινωνίες με το Δημόσιο ή τοπικές αρχές ή παρόδιους ιδιοκτήτες, και

ιδ) κάθε άλλο σχετικό με το Έργο σημαντικό πληροφοριακό στοιχείο συνοπτικό τρόπο.

20.2. Το ημερολόγιο του Έργου υπογράφεται με ψηφιακή υπογραφή από τον τηρούντα αυτό και αποστέλλεται ηλεκτρονικά στον Προϊστάμενο της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και στον Επιβλέποντα του Έργου. Ο Επιβλέπων του Έργου ελέγχει και διορθώνει το ημερολόγιο, αν απαιτείται, και το υποβάλλει προς έγκριση στον Προϊστάμενο της Διευθύνουσας Υπηρεσίας εντός δύο (2) εργασίμων ημερών.

20.3. Ο Προϊστάμενος της Διευθύνουσας Υπηρεσίας ελέγχει τις εγγραφές και δύναται να απορρίψει όσες εξ αυτών κρίνει ως ανακριβείς, ενώ μπορεί να χορηγήσει εντολή προς τον/την Ανάδοχο για την εγγραφή στο ημερολόγιο και άλλων συμπληρωματικών πληροφοριών ή άλλων στοιχείων που προσιδιάζουν στο συγκεκριμένο Έργο ή να ζητήσει από τον/την Ανάδοχο την τήρηση και άλλων στατιστικών στοιχείων. Εφόσον κριθεί αναγκαίο, είναι δυνατό να ζητηθεί από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία να καταγράφονται γεγονότα ή καταστάσεις με σκαριφήματα, φωτογραφίες, καταγραφές με video ή άλλες μεθόδους καταγραφής οπτικών μέσων. Η Διευθύνουσα Υπηρεσία μπορεί να ορίσει την τήρηση του ημερολογίου κατά άλλον συνοπτικότερο τρόπο, την τήρησή του κατά εβδομάδα ή άλλο χρονικό διάστημα ή και τη μη τήρηση ημερολογίου λόγω κλίμακας του έργου

20.4. Εφόσον, ο Ανάδοχος παραλείπει την υποχρέωσή του/της για καθημερινή τήρηση και κοινοποίηση του ημερολογίου, επιβάλλεται ειδική ποινική ρήτρα εκατό (100) ευρώ για κάθε ημέρα παράλειψης, αναλόγως με το ύψος της συμβατικής δαπάνης του Έργου. Η ειδική ποινική ρήτρα επιβάλλεται από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία, ύστερα από ειδική πρόσκληση του Προϊσταμένου της, στην οποία ο Επιβλέπων αναφέρει εγγράφως την παράλειψη τήρησης.

Άρθρο 21 – <u>Μητρώο του έργου</u>

Ο ανάδοχος κατασκευής είναι υποχρεωμένος/η να συντάξει και να υποβάλει στην Υπηρεσία μετά την ολοκλήρωση το Μητρώο του Έργου. Το Μητρώο του Έργου θα υποβάλλεται μαζί με την Τελική Επιμέτρηση και στην πλήρη μορφή του θα περιλαμβάνει απαραιτήτως τα οριζόμενα στην Υ.Α. ΔΝΣγ/οικ. 38108/ΦΝ 466/2017 (ΦΕΚ 1956/Β` 7.6.2017) που αφορούν το παρόν έργο.

Άρθρο 22 - <u>Ευθύνη του αναδόχου για την εφαρμογή των τεχνικών στοιχείων και για την ποιότητα του έργου</u>

22.1. Σύμφωνα με τα συμβατικά τεύχη και τις ισχύουσες διατάξεις του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, τόσο για την εφαρμογή των τεχνικών στοιχείων, όσο και για την ποιότητα και την αντοχή των έργων, μόνος υπεύθυνος είναι ο ανάδοχος. Ο κάθε φύσης έλεγχος που ασκείται από την Διευθύνουσα Υπηρεσία δεν απαλλάσσει τον ανάδοχο κατά κανένα τρόπο από την ευθύνη αυτή.

22.2. Επίσης ο ανάδοχος είναι εξ' ολοκλήρου μόνος υπεύθυνος για την εκλογή των υλικών που θα χρησιμοποιήσει, τη χρησιμοποίησή τους και την εκτέλεση γενικά της εργασίας σύμφωνα με τους όρους της παρούσας, των σχετικών προτύπων τεχνικών προδιαγραφών και των λοιπών συμβατικών τευχών και σχεδίων.

Άρθρο 23 - <u>Επείγουσες πρόσθετες εργασίες</u>

Εφόσον παραστεί ανάγκη να εκτελεστούν επείγουσες πρόσθετες εργασίες εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 155 του Ν.4412/2016, όπως ισχύει.

Άρθρο 24 - <u>Οριστική παραλαβή - Βεβαίωση περάτωσης εργασιών - Διοικητική παραλαβή</u>

24.1. Για την οριστική παραλαβή του έργου ισχύουν οι σχετικές διατάξεις του άρθρου 172 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει.

24.2. Για την βεβαίωση περάτωσης του έργου ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 168 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει.

24.3. Για τη διοικητική παραλαβή προς χρήση του συνόλου ή τμημάτων του έργου ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 169 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει.

Άρθρο 25 - <u>Δοκιμές εγκαταστάσεων</u>

25.1. Ο ανάδοχος υποχρεούται, αμέσως μετά την ολική περάτωση τμημάτων των εγκαταστάσεων, να κάνει, με δικά του μέσα, όργανα και δαπάνες τις απαιτούμενες δοκιμές, οι οποίες θα επαναλαμβάνονται μέχρι πλήρους ικανοποίησης των απαιτητών αποτελεσμάτων τους, οπότε και θα συντάσσεται πρωτόκολλο δοκιμών, που θα υπογράφεται από τον επιβλέποντα μηχανικό και τον ανάδοχο και θα περιλαμβάνεται στο πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής.

25.2. Οι δοκιμές θα εκτελούνται σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς.

25.3. Ο ανάδοχος οφείλει, με την αποπεράτωση των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων, να συντάξει χωρίς πρόσθετη αμοιβή και να υποβάλει στην επίβλεψη, σε δύο (2) αντίγραφα και σε ψηφιακή μορφή, πλήρεις και λεπτομερειακές οδηγίες χειρισμού, λειτουργίας και συντήρησής τους. Μία σειρά από τις οδηγίες αυτές καταχωρείται στον φάκελο της επίβλεψης, ενώ η άλλη διαβιβάζεται στο αρχείο του Δήμου.

25.4. Κατά τον χρόνο της υποχρεωτικής συντήρησης του έργου, ο οποίος ανέρχεται σε δεκαπέντε (15) μήνες από την βεβαιωμένη περαίωσή του, οφείλει να επιθεωρεί κατά τακτά χρονικά διαστήματα τις εγκαταστάσεις και να τις διατηρεί σε άριστη κατάσταση, χωρίς πρόσθετη αμοιβή γι' αυτό. Γενικά για την υποχρεωτική συντήρηση των έργων και τον χρόνο εγγύηση ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 171 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει.

25.5. Σε περίπτωση που ο ανάδοχος παραλείπει τις υποχρεώσεις του για τη συντήρηση των έργων κατά τον χρόνο εγγύησης, οι απαραίτητες εργασίες μπορεί να εκτελεσθούν από την υπηρεσία με οποιονδήποτε τρόπο σε βάρος και για λογαριασμό του υπόχρεου αναδόχου ή όπως αλλιώς προβλέπεται στα συμβατικά τεύχη. Οι εργασίες και ενέργειες συντήρησης καταγράφονται σε ειδικό τεύχος, ο μορφότυπος του οποίου και η συχνότητα καταγραφής συμφωνούνται με τη διευθύνουσα υπηρεσία.

Άρθρο 26 - <u>Κατασκευαστικά σχέδια - Λήψη φωτογραφιών</u>

26.1 Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, με την αποπεράτωση των εργασιών και πριν από την προσωρινή παραλαβή, να συντάξει με δαπάνες του και να παραδώσει σε δύο (2) αντίγραφα και σε ψηφιακή μορφή στην Διευθύνουσα Υπηρεσία πλήρη σειρά αρχιτεκτονικών, κατόψεων, όψεων και λεπτομερειών «ως κατασκευάσθηκε» (AS BUILT) σε κλίμακα 1:50, καθώς και πλήρη σειρά ηλεκτρομηχανολογικών σχεδίων και λειτουργικών διαγραμμάτων σε ανάλογες κλίμακες.

Τα σχέδια θα απεικονίζουν ακριβώς το αντίστοιχο τμήμα του έργου, όπως έχει πράγματι εκτελεσθεί και παραληφθεί, με τα ακριβή στοιχεία του, καθώς και δύο αντίτυπα κάθε εγχειριδίου λειτουργίας και συντήρησης του ηλεκτρολογικού και μηχανολογικού εξοπλισμού, μηχανημάτων, συσκευών κ.λπ. εφόσον υπάρχουν.

Για να διευκολυνθεί ο έλεγχος των παραπάνω σχεδίων, ιδίως σε περίπτωση που μεταγενέστερες εργασίες καταστήσουν τον έλεγχο των στοιχείων που καταγράφονται σ' αυτό αδύνατο (π.χ. διάστρωση beton που καλύπτει δίκτυα), ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να παρουσιάσει στην επίβλεψη κατά τη διάρκεια της κατασκευής, σχέδια (εις διπλούν) σε αρχική μορφή, που θα περιέχουν όσα από τα στοιχεία των σχεδίων "ΟΠΩΣ ΕΚΤΕΛΕΣΘΗΚΕ" πρόκειται να καταστούν αφανή από τη συνεχιζόμενη πρόοδο των εργασιών. Τα σχέδια αυτά, ελεγχόμενα και υπογραφόμενα από την επίβλεψη, θα αποτελέσουν τη βάση για την τελική σύνταξη των "ΟΠΩΣ ΕΚΤΕΛΕΣΘΗΚΕ" σχεδίων.

26.2 Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να λάβει και να εκτυπώσει με δαπάνες του έγχρωμες ψηφιακές φωτογραφίες, πριν από την έναρξη των εργασιών, κατά τις πιο ενδιαφέρουσες φάσεις εκτέλεσης του έργου

και μετά το πέρας των εργασιών, σύμφωνα με τις υποδείξεις της επίβλεψης. Οι φωτογραφίες αυτές πρέπει να είναι ευκρινείς και θα παραδοθούν σε μία σειρά εκτυπωμένες σε χαρτί λευκό σεμιτάτ και σε cd με τα αντίστοιχα αρχεία.

Άρθρο 27 - <u>Εργασίες που εκτελούνται από την υπηρεσία ή άλλους αναδόχους – Φθορές από εγκαταστάσεις και από τον ανάδοχο</u>

27.1 Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να μην παρεμποδίζει την εκτέλεση εργασιών, που δεν συμπεριλαμβάνονται στη σύμβασή του, από άλλους εργολήπτες που τυχόν έχει εγκαταστήσει ο Κύριος του Έργου, να διευκολύνει την εκτέλεσή τους με τα μέσα που χρησιμοποιεί και να ρυθμίζει την εκτέλεση των εκτελουμένων από αυτόν εργασιών, ούτως ώστε να μην παρεμποδίζεται η εκτέλεση εργασιών από τον Κύριο του Έργου ή από άλλους εργολήπτες.

27.2 Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ανοίγει, να μορφώνει και να επαναφέρει στην αρχική κατάσταση τις απαιτούμενες, με βάση τις οδηγίες της επίβλεψης, οπές διέλευσης, φωλιές και αύλακες, για τον εντοιχισμό καλωδίων ή οποιωνδήποτε άλλων στοιχείων Η/Μ εγκαταστάσεων, χωρίς καμία ιδιαίτερη αποζημίωση, γιατί οι σχετικές δαπάνες νοούνται περιλαμβανόμενες στην οικονομική προσφορά του.

27.3 Απαγορεύεται ρητά η διάνοιξη ή η μόρφωση από τον ανάδοχο οπών, φωλεών και αυλακών σε κατασκευές από σκυρόδεμα χωρίς την έγγραφη έγκριση του επιβλέποντα μηχανικού.

27.4 Οποιαδήποτε φθορά ή ζημία προκληθεί από υπαιτιότητα του αναδόχου, σε οποιαδήποτε κατασκευή, βαρύνει αποκλειστικά τον ανάδοχο, που είναι υποχρεωμένος να την αποκαταστήσει και να επαναφέρει τις κατασκευές που υπέστησαν τη ζημία ή τη φθορά στην προηγούμενή τους κατάσταση.

Άρθρο 28- <u>Χρήση έργου ή τμήματός του πριν από την αποπεράτωση</u>

28.1 Ο Δήμος δικαιούται, παράλληλα με την εκτέλεση των εργασιών και κατά τα οριζόμενα στην παρ. 25.3 της παρούσας, να χρησιμοποιεί τους χώρους όπου έχει εκτελεστεί τμήμα του έργου, εάν κατά την κρίση του αυτή η χρήση είναι δυνατή και ασφαλής (διοικητική παραλαβή προς χρήση).

28.2 Η παραπάνω χρήση δεν αποδεικνύει ότι ο εργοδότης παρέλαβε το έργο ή ότι αυτό εκτελέστηκε καλά και διατηρεί όλα τα δικαιώματά του να ελέγξει και να παραλάβει εν καιρώ το έργο, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και τους συμβατικούς όρους. Επίσης δεν απαλλάσσει τον ανάδοχο από τις ευθύνες και υποχρεώσεις που απορρέουν από τη σύμβαση.

Άρθρο 29 – <u>Υποχρέωση ασφάλισης του έργου – Ασφάλιση προσωπικού</u>

29.1 Γενικοί Όροι

29.1.1 Κατά τη σύναψη των ασφαλίσεών του ο ανάδοχος οφείλει να λαμβάνει υπόψη του/της και να συμμορφώνεται με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας περί εκτέλεσης Δημοσίων Έργων και την περί ασφαλίσεων νομοθεσία όπως ισχύει κατά την ημέρα σύναψης των ασφαλιστικών συμβάσεων.

29.1.2 Ομοίως οφείλει να έχει υπόψη του την περί ασφαλίσεων νομοθεσία της Ευρωπαϊκής Ένωσης και να συμμορφώνεται προς τις διατάξεις των Κοινοτικών Οδηγιών.

29.1.3 Ο ανάδοχος οφείλει να συμμορφώνεται με τους όρους των ασφαλιστηρίων.

29.1.4 Οι παρεχόμενες ασφαλίσεις δεν απαλλάσσουν ούτε περιορίζουν κατά οποιοδήποτε τρόπο τις υποχρεώσεις και τις ευθύνες του ανάδοχου που απορρέουν από τη σύμβαση του έργου, ιδιαίτερα σε ό,τι αφορά τις προβλεπόμενες από τις σχετικές ασφαλιστικές συμβάσεις εξαιρέσεις, εκπτώσεις, προνόμια, περιορισμούς κλπ. και ο ανάδοχος παραμένει αποκλειστικά υπεύθυνος για την αποκατάσταση ζημιών σε πρόσωπα ή/και πράγματα και πέραν από τα ποσά κάλυψης των πιο πάνω ασφαλιστηρίων.

29.1.5 Όλες οι ασφαλιστικές συμβάσεις:

- θα έχουν καταρτισθεί εγγράφως στην ελληνική γλώσσα
- θα περιλαμβάνουν όρους οι οποίοι θα ικανοποιούν πλήρως τους όρους του παρόντος άρθρου, της υπόλοιπης ΕΣΥ και των λοιπών συμβατικών τευχών.
- θα τυγχάνουν της αποδοχής του φορέα υλοποίησης.

Η αποδοχή του φορέα υλοποίησης έχει την έννοια ότι οι όροι των ασφαλιστικών συμβάσεων ανταποκρίνονται στους όρους του παρόντος Άρθρου και των λοιπών όρων της ΕΣΥ.

29.1.6 Οι γενικοί όροι ασφάλισης και οι εξαιρέσεις που θεσπίζουν δεν θίγουν την, από το Νόμο 489/1976 και το ΠΔ 237/1986 όπως σήμερα ισχύουν, ευθύνη των ασφαλιστών έναντι τρίτων, η οποία παραμένει αλώβητη από τους όρους του ασφαλιστηρίου.

29.1.7 Ο ανάδοχος οφείλει -με μέριμνα και δαπάνη του- να συνάψει με έγκυρη ασφαλιστική εταιρεία ασφαλιστικά συμβόλαια που καλύπτουν:

- Το έργο «κατά παντός κινδύνου» συμπεριλαμβανομένης και της αστικής ευθύνης έναντι τρίτων (παράγραφος 4 του παρόντος άρθρου της ΕΣΥ). Το ασφαλιστήριο αυτό θα περιλαμβάνει τους ειδικούς όρους όπως ακριβώς στην παράγραφο 5, του παρόντος άρθρου της ΕΣΥ.
- Την επαγγελματική ευθύνη των μελετητών του αναδόχου για το συγκεκριμένο έργο σύμφωνα με την παράγραφο 6 του παρόντος άρθρου της ΕΣΥ.
- Τα μηχανήματα έργου (ΜΕ) που θα χρησιμοποιηθούν κατά την κατασκευή του έργου. Η συγκεκριμένη ασφάλιση θα μπορεί να εντάσσεται στο ασφαλιστήριο «κατά παντός κινδύνου» του έργου (παράγραφος 4.3 του παρόντος άρθρου της ΕΣΥ) ή να γίνεται με ανεξάρτητο ασφαλιστήριο συμβόλαιο.

29.1.8 Οι ασφαλιστικές εταιρείες θα είναι φερέγγυες στο μέτρο των υποχρεώσεων που αναλαμβάνουν για το παρόν Έργο και θα έχουν δόκιμη δραστηριότητα σε χώρες μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης και του Ε.Ο.Χ. Όλες οι ασφαλιστικές συμβάσεις θα συνάπτονται σε ευρώ.

29.1.9 Ο ανάδοχος υποχρεούται να θέτει στη διάθεση των ασφαλιστών:

- Οποιεσδήποτε από τις έρευνες/μελέτες που τυχόν θα υποβάλει ως ανάδοχος κατά την ολοκλήρωση των απαιτούμενων μελετών/ ερευνών, σύμφωνα με τους όρους δημοπράτησης.
- Κάθε στοιχείο από τις μελέτες που ο φορέας υλοποίησης θέτει υπόψη του αναδόχου. Επίσης υποχρεούται να επιτρέπει στους εκπροσώπους των ασφαλιστικών εταιρειών την προσπέλαση των εργοταξίων του, των αποθηκών του κλπ.

Ο φορέας υλοποίησης έχει το δικαίωμα:

- να επικοινωνεί απ' ευθείας με τους ασφαλιστές.
- να παρέχει στους ασφαλιστές στοιχεία που έχει υποβάλει ο ανάδοχος.
- να παρέχει στους ασφαλιστές στοιχεία δικών του παρατηρήσεων και ελέγχων.

Η υπό του φορέα υλοποίησης άσκηση του δικαιώματος τούτου δεν συνεπάγεται δικαίωμα του αναδόχου για οποιοσδήποτε φύσης αποζημιώσεις.

29.1.10 Κατά την υποβολή του ασφαλιστηρίου της παραγράφου 29.4 (υποπαράγραφοι 29.4.1-2-3) οι ασφαλιστικές εταιρείες θα πρέπει να συνυποβάλλουν και υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986, στην οποία να αναφέρουν ότι έλαβαν γνώση του παρόντος άρθρου της ΕΣΥ περί ασφαλίσεων και ότι με το ασφαλιστήριο καλύπτονται πλήρως και χωρίς καμία εξαίρεση όλοι οι όροι και απαιτήσεις που αναφέρονται στο παρόν άρθρο της ΕΣΥ.

29.1.11 Εφίσταται η προσοχή του αναδόχου στα παρακάτω:

29.1.11.1 Οι αλλοδαπές και συνεπώς και οι ελληνικές ασφαλιστικές επιχειρήσεις υπόκεινται υποχρεωτικά στην αρμοδιότητα των ελληνικών δικαστηρίων και κάθε ασφαλιστήριο, που έρχεται σε αντίθεση προς τον κανόνα δημοσίας τάξεως του άρθρου 23, παρ. 2 του Ν.Δ. 400/1970 όπως σήμερα ισχύει, είναι άκυρο.

29.1.11.2 Αντίγραφα ασφαλιστηρίων συμβολαίων δεν θα γίνονται δεκτά παρά μόνο εάν έχουν επικυρωθεί από φορέα αρμόδιο για την έκδοση κυρωμένων αντιγράφων.

29.2 Ειδικές ρήτρες για τις περιπτώσεις μη συμμόρφωσης του αναδόχου με τις υποχρεώσεις του:

29.2.1 Αν απαιτείται αλλαγή ασφαλιστικής εταιρείας ή τροποποίηση των όρων της ασφαλιστικής σύμβασης, ή αμφότερα, ο ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφώνεται εντός 15 ημερών από τη σχετική ειδοποίηση.

Σε περίπτωση που ο ανάδοχος παραλείψει, ή αμελήσει να συμμορφωθεί με τις ασφαλιστικές του υποχρεώσεις, ο φορέας υλοποίησης δικαιούται να συνάψει στο όνομα και με δαπάνες του/της αναδόχου την(τις) αντίστοιχη(ες) ασφαλιστική(ές) σύμβαση(εις). Τα ασφάλιστρα και οι σχετικές δαπάνες σύναψης της(των) σύμβασης(εων) θα καταβληθούν από τον/την ανάδοχο εντός 15 ημερολογιακών ημερών από της σχετικής ειδοποίησης. σε περίπτωση μη εμπρόθεσμης καταβολής, θα επιβαρύνονται με τον νόμιμο τόκο υπερημερίας. Σε περίπτωση που παρέλθει τρίμηνο χωρίς η καταβολή να έχει συντελεστεί, ο φορέας υλοποίησης έχει το δικαίωμα:

- να συμψηφίσει το σχετικό ποσό (με τους τόκους υπερημερίας) με επόμενη καταβολή προς τον ανάδοχο, αν υπάρχει.
- ή να εκπέσει το σχετικό ποσό (με τους τόκους υπερημερίας) από τις οποιασδήποτε φύσης εγγυήσεις που έχει στα χέρια του.
- ή να αναζητήσει το οφειλόμενο ποσό (με τους τόκους υπερημερίας) με τις νόμιμες διαδικασίες είσπραξης οφειλής προς το δημόσιο.

Οι τόκοι υπερημερίας θα υπολογίζονται:

- για τα ασφάλιστρα, από την ημερομηνία καταβολής τους.
- και για τα λοιπά έξοδα από την ημερομηνία κοινοποίησης προς τον/την Ανάδοχο των οφειλόμενων ποσών.

29.2.2 Σε περίπτωση που ο ανάδοχος αμελεί ή δυστροπεί να καταβάλει στους ασφαλιστές το οφειλόμενο ποσό των ασφαλίστρων, ο φορέας υλοποίησης για να αποφύγει ενδεχόμενη ακύρωση των ασφαλιστηρίων, δικαιούται να καταβάλει τα ασφάλιστρα στους ασφαλιστές, με χρέωση και για λογαριασμό του αναδόχου, μετά προηγούμενη ειδοποίησή του.

Σε τέτοια περίπτωση, η εκ μέρους του φορέα υλοποίησης είσπραξη των ποσών των ασφαλίστρων που κατέβαλε, προσαυξημένων με τους τόκους υπερημερίας, θα γίνεται σύμφωνα με τη παράγραφο 29.2.1. Οι τόκοι υπερημερίας θα προσμετρούνται από την ημερομηνία καταβολής των ασφαλίστρων.

29.2.3 Ο ανάδοχος υποχρεούται να καταβάλει στον(στους) δικαιούχο(ους) κάθε ποσό που δεν μπορεί να εισπραχθεί από τους ασφαλιστές λόγω εξαιρέσεων, απαλλαγών κλπ, σύμφωνα με τους όρους των ασφαλιστηρίων.

Σε περίπτωση δυστροπίας του αναδόχου, ο φορέας υλοποίησης έχει το δικαίωμα:

- να παρακρατεί το αντίστοιχο ποσό από την επόμενη καταβολή προς τον ανάδοχο.
- ή να την εκπίπτει από τις Εγγυήσεις που έχει στα χέρια του.

29.2.4 Σε περίπτωση που η ασφαλιστική εταιρεία με την οποία ο ανάδοχος συνήψε ασφαλιστική σύμβαση, παραλείψει ή αρνηθεί να εξοφλήσει (μερικά ή ολικά) οποιαδήποτε ζημιά κλπ., για οποιοδήποτε λόγο ή αιτία, ο ανάδοχος έχει την αποκλειστική ευθύνη για την αποκατάσταση της μη εξοφλημένης ζημιάς ή βλάβης ή καταβολής αποζημίωσης κλπ., σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης. Ο φορέας υλοποίησης, σε περίπτωση δυστροπίας του αναδόχου, θα υπολογίσει το αντίστοιχο ποσό και θα το συμψηφίσει με την προς τον ανάδοχο προσεχή καταβολή του. Εάν χρηματική καταβολή δεν προβλέπεται, ο φορέας υλοποίησης θα το εκπέσει από τις οποιοσδήποτε φύσης εγγυήσεις που έχει στα χέρια του.

29.2.5 Σε περίπτωση ολικής ή μερικής διακοπής των εργασιών από υπαιτιότητα του αναδόχου, το έργο, σε οποιαδήποτε φάση και αν βρίσκεται, θα ασφαλισθεί έναντι όλων των ενδεχομένων κινδύνων και τα έξοδα της ασφάλισης αυτής θα βαρύνουν τον ανάδοχο.

29.3 Διαδικασία ελέγχου από τον φορέα υλοποίησης της επάρκειας των ασφαλιστικών συμβάσεων:

29.3.1 Ο φορέας υλοποίησης θα ελέγχει τις ασφαλιστικές συμβάσεις όσον αφορά τη συμβατότητα των όρων της ασφαλιστικής σύμβασης με τους όρους του παρόντος άρθρου και των λοιπών.

29.3.2 Ο ανάδοχος οφείλει να υποβάλει στην υπηρεσία, κατά την υπογραφή του εργολαβικού συμφωνητικού, τις ασφαλιστικές συμβάσεις της παραγράφου 29.7. Δεκτή γίνεται επίσης επίσημη βεβαίωση ασφάλισης της/των ασφαλιστικής/ών εταιρείας/ιών (Cover Note Policy) συνοδευμένο από την υπεύθυνη δήλωση της παραγράφου 29.1.10.

Τα εν λόγω ασφαλιστήρια θα υποβληθούν μαζί με την απόδειξη πληρωμής της προκαταβολής των ασφαλίστρων.

29.3.3 Σε περίπτωση αντιρρήσεων του φορέα υλοποίησης επί της ασφαλιστικής Σύμβασης ισχύουν τα επόμενα:

29.3.3.1 Ο ανάδοχος οφείλει πλήρη συμμόρφωση προς τις παρατηρήσεις του φορέα υλοποίησης. Προς τούτο, εντός 15 ημερών από λήψεως της σχετικής ειδοποίησης του φορέα υλοποίησης, θα υποβάλει την αναμορφωμένη ασφαλιστική Σύμβαση προς επανέλεγχο.

29.3.3.2 Αν και η νέα ασφαλιστική σύμβαση δεν πληροί τους όρους αποδοχής της από τον φορέα υλοποίησης, τότε ο φορέας υλοποίησης δύναται να εφαρμόσει τις προβλέψεις της παρ. 29.2.1 του παρόντος άρθρου.

29.3.4 Σε περίπτωση συμφωνίας του φορέα υλοποίησης, ο ανάδοχος οφείλει να καταβάλει το πρώτο ασφάλιστρο και να υποβάλει στην διευθύνουσα υπηρεσία την (κάθε) ασφαλιστική σύμβαση με τα αποδεικτικά καταβολής του πρώτου ασφαλίστρου, το αργότερο 15 ημερολογιακές ημέρες μετά την υπογραφή της σύμβασης και να προκύπτει ως ημερομηνία έναρξης της ασφαλιστικής περιόδου η ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης του έργου.

29.3.5 Ο έλεγχος ή σιωπηλή αποδοχή ασφαλιστικής σύμβασης, δεν απαλλάσσει τον ανάδοχο, ούτε απομειώνει οποιαδήποτε ευθύνη του, που απορρέει από το παρόν άρθρο και γενικά τη σύμβαση του έργου.

29.3.6 Αν ο ανάδοχος δεν τηρήσει την προθεσμία της παραπάνω παραγράφου 29.3.3.1 ή αυτή της παραγράφου 29.3.4 ο φορέας υλοποίησης δύναται να κηρύξει έκπτωτο τον ανάδοχο.

29.4 Ασφάλιση του έργου «κατά παντός κινδύνου»:

Η ασφάλιση του έργου «κατά παντός κινδύνου» περιλαμβάνει τα κατωτέρω:

29.4.1 Ασφάλιση έναντι υλικών ζημιών.

29.4.1.1 Ο ανάδοχος υποχρεούται να ασφαλίσει πλήρως και "κατά παντός κινδύνου" και σύμφωνα με τους όρους των τευχών δημοπράτησης του έργου, την ελληνική και κοινοτική νομοθεσία, τη συνολική συμβατική αξία του υπό κατασκευήν έργου (συνολική συμβατική δαπάνη).

29.4.1.2 Η ασφαλιστική κάλυψη παρέχεται έναντι οποιασδήποτε απώλειας, ζημίας ή καταστροφής, μερικής ή ολικής, που οφείλεται ή προκαλείται από οποιοδήποτε λόγο ή αιτία, τυχαία περιστατικά, λανθασμένη μελέτη ή/και κατασκευή, ελαττωματικά υλικά (manufancturer's risk), λανθασμένη εργασία, ελλιπή συντήρηση, κακή λειτουργία του έργου κλπ.

Επίσης η ασφαλιστική κάλυψη θα παρέχεται για:

- Βλάβες / καταστροφές που προέρχονται από δυσμενείς καιρικές συνθήκες έστω και εξαιρετικά σπάνιας εμφάνισης.
- Βλάβες / καταστροφές από σεισμούς και άλλα συναφή με το Έργο ατυχήματα και ζημιογόνα συμβάντα.

Όμοια θα παρέχεται ασφαλιστική κάλυψη για τα πάσης φύσεως υλικά από τη παραλαβή τους μέχρι την ενσωμάτωσή τους στο έργο.

29.4.1.3 Το ασφαλιστήριο θα περιλαμβάνει και την περίοδο υποχρεωτικής συντήρησης του έργου.

29.4.1.4 Η ασφαλιστική κάλυψη είναι αποδεκτό να μη περιλαμβάνει ζημιές προκαλούμενες από τις ακόλουθες αιτίες:

α) Πολεμική επιχείρηση άλλου Κράτους κατά της Ελληνικής Δημοκρατίας, β) Ένοπλη επανάσταση εντός της Ελληνικής Δημοκρατίας,

γ) Μόλυνση από ραδιενέργεια, ή ιονίζουσα ακτινοβολία.

δ) Τις λοιπές εξαιρέσεις που περιλαμβάνει στο ασφαλιστήριο η ασφαλιστική εταιρεία, βάσει διεθνώς αποδεκτών κανόνων και οι οποίες βαρύνουν αποκλειστικά τον ανάδοχο έναντι του φορέα υλοποίησης.

29.4.1.5 Η ασφαλιστική κάλυψη θα γίνει αρχικώς για το συμβατικό τίμημα του έργου (πλην ΦΠΑ) και θα αναπροσαρμόζεται ώστε κάθε φορά να συμπεριλαμβάνει τις τυχόν τροποποιήσεις (θετικές ή αρνητικές) του συμβατικού αντικειμένου.

29.4.1.6 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ζητεί από τους ασφαλιστές του, κατά τακτά χρονικά διαστήματα, την αναπροσαρμογή του ύψους της ασφαλιστικής κάλυψης, σύμφωνα με την πραγματική αξία του Έργου.

29.4.1.7 Επίσης με το ίδιο ασφαλιστήριο θα ασφαλίζονται "κατά παντός κινδύνου" και οι μόνιμες ή/και προσωρινές εργοταξιακές εγκαταστάσεις του/της Αναδόχου, καθώς επίσης και ο εν γένει μηχανολογικός εξοπλισμός, που θα χρησιμοποιηθεί για την κατασκευή του Έργου.

29.4.1.8 Η διάρκεια της ασφάλισης αρχίζει με την υπογραφή του Εργολαβικού Συμφωνητικού και λήγει με την οριστική παραλαβή του Έργου.

29.4.2 Ασφάλιση αστικής ευθύνης έναντι τρίτων

29.4.2.1 Αντικείμενο ασφάλισης

Με την ασφάλιση αυτή θα καλύπτεται η "ΑΣΤΙΚΗ ΕΥΘΥΝΗ" του αναδόχου έναντι τρίτων και οι ασφαλιστές υποχρεούνται να καταβάλουν αποζημιώσεις σε τρίτους για σωματικές βλάβες, ψυχική οδύνη, ηθική βλάβη και υλικές ζημιές σε πράγματα, ακίνητα και κινητά ή και ζώα, που προξενούνται καθ' όλη τη διάρκεια του έργου και εξαιτίας των εργασιών κατασκευής, συντήρησης, επισκευής, αποκατάστασης ζημιών του έργου και διαφόρων άλλων ρυθμίσεων, οποτεδήποτε γίνονται αυτές, και εφόσον εκτελούνται στο πλαίσιο των συμβατικών υποχρεώσεων του αναδόχου. Θα καλύπτονται επίσης και ζημιές σε όμορες ιδιοκτησίες/εγκαταστάσεις.

29.4.2.2 Διάρκεια της ασφάλισης

Η ευθύνη των ασφαλιστών θα αρχίζει με την υπογραφή του εργολαβικού συμφωνητικού και λήγει την οριστική παραλαβή του Έργου.

29.4.2.3 Όρια αποζημίωσης

Τα ελάχιστα όρια αποζημίωσης από την ασφάλιση αστικής ευθύνης έναντι τρίτων θα είναι, ανά περιστατικό σύμφωνα με τον πίνακα που ακολουθεί:

1	Για υλικές ζημιές θετικές ή αποθετικές σε πράγματα τρίτων, ανεξάρτητα από τον αριθμό των τυχόν ζημιωθέντων τρίτων	100.000,00€ ανά περιστατικό
2	Για σωματική βλάβη ή θάνατο τρίτων κατά άτομο και ατύχημα	100.000,00 € ανά περιστατικό
3	Για σωματική βλάβη ή θάνατο τρίτων, μετά από ομαδικό ατύχημα, ανεξάρτητα από τον αριθμό των παθόντων	500.000,00 €
4	Ανώτατο όριο ευθύνης ασφαλιστών σε όλη τη διάρκεια της ασφάλισης	1.000.000,00 €

Ο ανάδοχος θα είναι ασφαλισμένος για την αστική ευθύνη έναντι τρίτων και κατά την περίοδο συντήρησης του έργου, με το ίδιο ως άνω ασφαλιστήριο. Το ανώτατο αθροιστικό όριο ευθύνης των ασφαλιστών κατά την περίοδο υποχρεωτικής συντήρησης θα ανέρχεται στο 50% του αντίστοιχου ποσού της υποπαραγράφου 29.4.2.3 (4) το οποίο ισχύει για την περίοδο εκτέλεσης του Έργου (δηλαδή 500.000,00 €). Στο ασφαλιστήριο θα προβλέπεται και κάλυψη της αστικής ευθύνης του/της Αναδόχου έναντι του απασχολούμενου στο Έργο εργατοτεχνικού προσωπικού για την περίπτωση ατυχήματος (ευθύνη εργοδότου). Τα προβλεπόμενα ελάχιστα όρια αποζημιώσεων (πέραν των αποζημιώσεων της βασικής κοινωνικής ασφάλισης, πχ ΙΚΑ) θα ανέρχονται στο είκοσι πέντε στα εκατό (25%) των κατά περίπτωση ανωτέρω ορίων, για όλη τη διάρκεια ισχύος της ασφαλιστικής κάλυψης.

29.4.3 Ασφάλιση κυρίου μηχανικού εξοπλισμού ‘’Κατά Παντός Κινδύνου”

29.4.3.1 Με το ίδιο ως άνω ασφαλιστήριο “κατά παντός κινδύνου” θα καλύπτεται και ο κύριος ή βασικός (ειδικός και συνήθης “βαρέως τύπου”) μηχανικός εξοπλισμός στην περίπτωση που χρησιμοποιηθεί στην κατασκευή του έργου.

29.4.3.2 Στο ασφαλιστήριο θα επισυνάπτεται η σχετική κατάσταση με τα χαρακτηριστικά και την ταυτότητα των αντίστοιχων μηχανημάτων. Η συγκεκριμένη ασφαλιστική κάλυψη θα παρέχεται για αξίες αντικατάστασης των μηχανημάτων με καινούργια, αντίστοιχου τύπου ή τουλάχιστον ίδιας δυναμικότητας.

29.4.3.3 Ο μηχανικός εξοπλισμός θα είναι ασφαλισμένος έναντι οποιοσδήποτε απώλειας ή ζημιάς (εξαιρουμένων των ιδίων εσωτερικής «ρύσεως μηχανικών ή/και ηλεκτρονικών βλαβών) που οφείλονται ή προκαλούνται από ανωτέρα βία, ανθρώπινο λάθος, ή/και τυχαία περιστατικά.

29.4.3.4 Ο ανάδοχος δε δικαιούται, για οποιαδήποτε περίπτωση, να διεκδικήσει από τον φορέα υλοποίησης αποζημίωση για τυχόν ζημιά ή ολική απώλεια μηχανήματος κλπ ακόμη και για την περίπτωση ανωτέρας βίας, εκτός από τις περιπτώσεις της παραγράφου 29.4.1.4.

29.4.3.5 Η ασφάλιση «κατά παντός κινδύνου» των μηχανημάτων έργων μπορεί να γίνεται και με ανεξάρτητο ενιαίο ασφαλιστήριο, το οποίο ο ανάδοχος ενδεχόμενα να διατηρεί σε ισχύ για μέρος ή το σύνολο του μηχανικού εξοπλισμού του.

29.4.3.6 Στην περίπτωση αυτή, για να αποφεύγεται διπλή ασφάλιση ο ανάδοχος θα προσκομίσει σχετική βεβαίωση από την ασφαλιστική εταιρεία ότι τα μηχανήματα τα οποία θα χρησιμοποιήσει στο συγκεκριμένο Έργο «καλύπτονται για τις ίδιες ζημιές τους με το ασφαλιστήριο υπ’ αρ. ……..., το οποίο είναι σε ισχύ και ανανεώνεται κανονικά».

29.4.3.7 Οι όροι ασφάλισης στην προκειμένη περίπτωση θα πρέπει να μην είναι κατώτεροι από της όρους που αναφέρθηκαν παραπάνω.

29.4.4 Ασφάλιση αυτοκινήτων και αυτοκινούμενων μηχανημάτων έργων (Μ.Ε.)

29.4.4.1 Ασφάλιση αυτοκινήτων

29.4.4.1.1 Ο ανάδοχος υποχρεούται να έχει ασφαλισμένα σε ασφαλιστική εταιρεία, σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία, τα αυτοκίνητα που προορίζονται για τις ανάγκες και την εξυπηρέτηση του έργου.

29.4.4.1.2 Υπεύθυνος για την τήρηση των όρων και τη φύλαξη των ανωτέρω ασφαλιστηρίων είναι ο ανάδοχος, ο οποίος υποχρεούται να τα επιδεικνύει στη διευθύνουσα υπηρεσία για έλεγχο, όποτε του ζητηθεί.

29.4.4.1.3 Η σύμβαση ασφαλίσεως αστικής ευθύνης από οχήματα, υποχρεωτικώς θα καταρτισθεί εγγράφως, χωρίς τα μέλη να μπορούν να συμφωνήσουν εγκύρως άλλη ρύθμιση.

29.4.4.2 Ασφάλιση αυτοκινούμενων μηχανημάτων (Μ.Ε.)

29.4.4.2.1 Ισχύει ο Ν.3557/2007 με τον οποίο έγινε τροποποίηση του ΠΔ 237/1986 (ΦΕΚ 110Α) με το οποίο κωδικοποιήθηκε ο Ν. 489/1976 «Περί υποχρεωτικής ασφαλίσεως της εξ ατυχημάτων αυτοκινήτων αστικής ευθύνης» (ΦΕΚ 331Α) και άλλες διατάξεις. Σύμφωνα με το άρθρο 2, παράγραφος 1 αυτού, υποχρέωση για ασφάλιση της αστικής ευθύνης έναντι τρίτων έχει ο κύριος ή κάτοχος αυτοκινήτου που κυκλοφορεί μέσα στην Ελλάδα επί οδού. Επίσης, στην ίδια παράγραφο του ιδίου άρθρου, αναφέρεται και ότι η κυκλοφορία επί γηπέδου προσιτού στο κοινό ή σε κάποιο αριθμό προσώπων που δικαιούνται να συχνάζουν σε αυτό εξομοιώνεται με την κυκλοφορία επί οδού. Σε αυτήν την περίπτωση εμπίπτει και το εργοτάξιο.

Κατά συνέπεια η υποχρεωτική ασφάλιση για όλα τα οχήματα, όπως ορίζεται στο άρθρο 1 του Ν. 489/1976, ισχύει και αφορά τις περιπτώσεις του άρθρου 2 αυτού και επομένως όλα τα οχήματα και τα μηχανήματα έργου, που έχουν άδεια κυκλοφορίας και σχετική πινακίδα ασφαλίζονται «ατομικά», δηλαδή με ξεχωριστό ασφαλιστήριο για κάθε όχημα» (κατά συνέπεια κάθε μηχάνημα έργου δεν μπορεί να ασφαλίζεται με τον αριθμό πλαισίου).

29.4.4.2.2 Σε ότι αφορά την εντός του εργοταξίου κυκλοφορία των οχημάτων, πέρα από την υποχρεωτική ασφάλιση, η επιπλέον ασφάλιση, η οποία επιβάλλεται από την κείμενη Νομοθεσία, μπορεί να γίνει και με ενιαίο ασφαλιστήριο που να αφορά όλο το μηχανικό εξοπλισμό.

29.4.4.2.3 Ως ΑΥΤΟΚΙΝΟΥΜΕΝΑ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ ΕΡΓΩΝ, που εφοδιάζονται με πινακίδες Μ.Ε. σύμφωνα με την πλέον πρόσφατη ενημέρωση (Οκτώβριος 1997) του σχετικού πίνακα από την Αρμόδια Επιτροπή Κατάταξης θεωρούνται τα αναφερόμενα παρακάτω: Φορτωτής, εκσκαφέας, εκσκαφέας – φορτωτής, τρακτέρ – κομπρεσέρ, φορτωτής-κομπρεσέρ, προωθητής, ισοπεδωτής, γερανός, αντλία σκυροδέματος, μπετονιέρα αυτοφορτωνόμενη, οδοστρωτήρας, Γεωτρύπανο, σφύρα υδραυλική, ασφαλτοδιανομέας (φέντεραλ), μηχάνημα επούλωσης λάκκων, διαστρωτήρας ασφαλτομίγματος (φίνισερ), σάρωθρο, αποξεστής (σκρεϊπερ), διαγραμμιστικό, εκχιονιστικό, γομωτής, καδοφόρο, κόσκινο μηχανικό, γερανός – εκσκαφέας, περονοφόρο, ασφαλτοκόπτης, εργοταξιακό αυτοκίνητο (ντάμπερ), ακτοκαθαριστής, χιονοδιαστρωτήρας, διαστρωτήρας σκυροδέματος, ανακυκλωτής ασφάλτου, αντλία καυσίμου (ντισπένσερ), κλιμακοφόρο, αναβατόριο, πασσαλοεμπήκτης, διατρητικό, διατρητικό φορείο, σπαστήρας (αυτοκινούμενος) αεροσυμπιεστής, χορτοκοπτικό, ηλεκτροπαραγωγό ζεύγος, αποφρακτικό, αλατοδιανομέας, γερανογέφυρα αυτοκινούμενη, καδοπλυντήριο, μετατοπιστικό αεροσκαφών, εκτοξευτής τσιμεντοκονιάματος, εκτοξευτής ασβεστοκονιάματος, αμμοβολιστικό, μεταφορική ταινία, μετατοπιστικό τρένων, μπετονιέρα σηράγγων, φορτωτής ξυλείας, γερανός - αεροσυμπιεστής, φορτωτής – ακτοκαθαριστής, υγροδιασκορπιστής, παρασκευαστής αφρομπετόν, κλιματιστικό, παρασκευαστής μπετόν.

29.4.4.2.4 Τα όποια μηχανήματα εκτελούν την ίδια εργασία με αυτοκινούμενα Μ.Ε. χωρίς να είναι τοποθετημένα επί αυτοκινούμενου πλαισίου («ΣΤΑΤΙΚΑ» ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ ΕΡΓΩΝ) δεν εμπίπτουν της υποχρεώσεως ασφάλισης της παρούσας παραγράφου.

29.4.4.2.5 Και στην περίπτωση των αυτοκινούμενων μηχανημάτων έργου έχουν ισχύ οι παραπάνω παράγραφοι 29.5.5.1.2 και 29.5.5.1.3.

29.4.5 Γενικοί όροι που αφορούν στα ασφαλιστήρια «κατά παντός κινδύνου του Έργου» και «αστικής ευθύνης έναντι τρίτων».

Στα ασφαλιστήρια της παραγράφου 4 θα περιλαμβάνονται οπωσδήποτε οι ακόλουθοι γενικοί όροι:

Η Διευθύνουσα Υπηρεσία, οι σύμβουλοί της, οι συνεργάτες του και οι υπάλληλοι του θα είναι συνασφαλιζόμενοι.
Τα εν λόγω ασφαλιστήρια δεν δύνανται να ακυρωθούν, τροποποιηθούν ή λήξουν χωρίς τη γραπτή, με συστημένη επιστολή, σχετική ειδοποίηση της ασφαλιστικής εταιρείας, η οποία θα έχει επιδοθεί τόσο προς τον/την Ανάδοχο, όσο και προς τη Διευθύνουσα Υπηρεσία τουλάχιστον εξήντα (60) ημέρες προ της οριζόμενης ημερομηνίας ακύρωσης.
Σε περίπτωση ολικής ή μερικής καταστροφής του έργου ο ανάδοχος μεταβιβάζει και εκχωρεί στη Διευθύνουσα Υπηρεσία εξ αρχής τα ποσά των απαιτήσεών του από το ασφαλιστήριο.

29.5 Ειδικοί όροι που πρέπει να περιλαμβάνονται στο ασφαλιστήριο «Κατά Παντός Κινδύνου» του έργου
Στο ασφαλιστήριο των καλύψεων του έργου «κατά παντός κινδύνου» της Παρ. 29.4 θα περιλαμβάνονται οπωσδήποτε οι ακόλουθοι ειδικοί όροι:
29.5.1 Στην έννοια της λέξης ασφαλιζόμενος περιλαμβάνεται ο ανάδοχος, οι τυχόν υπεργολάβοι του και το πάσης φύσεως προσωπικό που απασχολεί με οποιαδήποτε συμβατική σχέση εργασίας με αυτόν στα πλαίσια του συγκεκριμένου έργου, καθώς επίσης και ο φορέας υλοποίησης.
29.5.2 Ο φορέας υλοποίησης, οι εκπροσωπούσες υπηρεσίες (Προϊσταμένη Αρχή, Διευθύνουσα Υπηρεσία κα) και το εν γένει προσωπικό τους, οι σύμβουλοι του φορέα υλοποίησης (και/ή των υπηρεσιών του) και το προσωπικό τούτων θεωρούνται Τρίτα πρόσωπα, και καλύπτονται ασφαλιστικά σύμφωνα και με τους όρους και τις εξαιρέσεις της ασφαλιστικής κάλυψης με την εφαρμογή του παραρτήματος “Διασταυρούμενη ευθύνη αλλήλων” (cross liability), το οποίο καλύπτει την αστική ευθύνη ασφαλιζόμενων φορέων.
29.5.3 Στο ασφαλιστήριο συμβόλαιο θα πρέπει ρητώς να αναφέρει ότι:
Η ασφαλιστική εταιρεία υποχρεώνεται να αποκρούει οποιαδήποτε αγωγή εγείρεται τυχόν κατά:

- του/της αναδόχου.
- και/ή του φορέα υλοποίησης.
- και/ή των εκπροσωπουσών τον φορέα υλοποίησης υπηρεσιών (Προϊσταμένη Αρχή, Διευθύνουσα Υπηρεσία κλπ.).
- και/ή μέρους ή/και του συνόλου του προσωπικού των παραπάνω.

με την αιτίαση ευθύνης τους ή συνυπευθυνότητάς τους στη βλάβη ή ζημιά από πράξη ή παράλειψη των παραπάνω προσώπων, οι οποίοι καλύπτονται από το ασφαλιστήριο αστικής ευθύνης έναντι τρίτων, θα καταβάλει κάθε ποσό για βλάβη και/ή ζημιά που προκλήθηκε από πράξη ή παράλειψη των παραπάνω.
Ειδικότερα η ασφαλιστική εταιρεία θα καταβάλει κάθε ποσό εγγύησης για άρση τυχόν κατασχέσεων κλπ., που σχετίζονται με την αστική ευθύνη μέσα στα όρια των ποσών που αναφέρονται εκάστοτε ως ανώτατα όρια ευθύνης των ασφαλιστών.
29.5.4 Σε περίπτωση ολικής ή εκτεταμένης μερικής καταστροφής ή βλάβης του έργου προκειμένου η ασφαλιστική εταιρεία να καταβάλει στον/την Ανάδοχο τη σχετική με τη ζημιά κλπ. αποζημίωση, πρέπει να έχει λάβει προηγουμένως την έγγραφη για το σκοπό αυτό συγκατάθεση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας. Εφόσον η Διευθύνουσα Υπηρεσία δεν παρέχει στην ασφαλιστική εταιρεία την εν λόγω συγκατάθεση, αυτόματα και χωρίς άλλες διατυπώσεις (ειδικές, ή άλλου είδους εντολή, ή εξουσιοδότηση από τον ανάδοχο) η απαίτηση του αναδόχου κατά της ασφαλιστικής εταιρείας για την καταβολή της αποζημίωσης εκχωρείται στη Διευθύνουσα Υπηρεσία και η ασφαλιστική εταιρεία αποδέχεται από τούδε και υποχρεώνεται να καταβάλει τη σχετική αποζημίωση στη Διευθύνουσα Υπηρεσία μετά από αίτηση της τελευταίας για το σκοπό αυτό".
Η εκχώρηση της απαίτησης αυτής του αναδόχου στη διευθύνουσα υπηρεσία κατ’ ουδένα τρόπο τον απαλλάσσει από τις ευθύνες και υποχρεώσεις του, που απορρέουν από τη σύμβαση.
29.5.5 Η ασφαλιστική εταιρεία παραιτείται κάθε δικαιώματος ανταγωγής κατά της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, των Συμβούλων της, των συνεργατών της, και των υπαλλήλων τους σε περίπτωση που η βλάβη ή ζημιά οφείλεται σε πράξη ή παράλειψη όχι ηθελημένα, των παραπάνω προσώπων.

29.5.6 Το ασφαλιστήριο δεν μπορεί να ακυρωθεί, να τροποποιηθεί, ή να λήξει χωρίς την έγγραφη, με συστημένη επιστολή, πριν από εξήντα (60) ημερολογιακές ημέρες, σχετική ειδοποίηση της ασφαλιστικής εταιρείας τόσο προς τον ανάδοχο όσο και προς την υπηρεσία.

29.5.7 Με το ασφαλιστήριο των καλύψεων του έργου «κατά παντός κινδύνου», θα καλύπτεται και η ευθύνη της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και/ή των συμβούλων της και/ή του προσωπικού των, που απορρέει από το άρθρο 922 του Αστικού Κώδικα (ευθύνη προστήσαντος).

29.5.8 Με δεδομένο ότι το έργο ασφαλίζεται σύμφωνα με την πραγματική του αξία (αρχική σύμβαση συν συμπληρωματικές συμβάσεις) η ασφαλιστική εταιρεία παραιτείται του δικαιώματος της υποασφάλισης.

29.6 Ασφάλιση επαγγελματικής ευθύνης μελετητών

29.6.1 Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να προβεί στην ασφαλιστική κάλυψη, με ανεξάρτητο ασφαλιστήριο, της επαγγελματικής ευθύνης των Μελετητών που θα χρησιμοποιήσει.

29.6.2 Το ασφαλιστήριο θα ανταποκρίνεται σε διεθνή πρότυπα και θα καλύπτει την ευθύνη των μελετητών που απορρέει από τον Αστικό Κώδικα και από τις ισχύουσες διατάξεις περί εκπονήσεως μελετών.

29.6.3 Το ποσό εγγύησης για ενδεχόμενες ζημιές αποδιδόμενες σε επαγγελματική ευθύνη μελετητή θα είναι:

- Ανά απαίτηση, κατ' ελάχιστον ίσο προς 250.000,00 €.
- Ανώτατο αθροιστικό όριο κατά την διάρκεια ισχύος της εν λόγω ασφαλιστικής κάλυψης, κατ' ελάχιστον ίσο προς 500.000,00 €.

29.6.4 Στο ασφαλιστήριο να αναφέρεται με σαφήνεια, ότι ο έλεγχος των μελετών από τον φορέα υλοποίησης δεν περιορίζει τις ευθύνες του μελετητή και κατ' επέκταση του ασφαλιστή.

29.6.5 Το/α υπόψη ασφαλιστήριο/α, από φερέγγυες ασφαλιστικές εταιρείες θα προσκομίζεται στον φορέα υλοποίησης, μαζί με το ασφαλιστήριο του έργου «κατά παντός κινδύνου» της παρ. 4 του παρόντος άρθρου για σχετικό έλεγχο, κατά την υπογραφή της σύμβασης του έργου. Δεκτή γίνεται επίσης επίσημη βεβαίωση ασφάλισης της/των ασφαλιστικής/ών εταιρείας/ιών (Cover Note Policy) συνοδευμένο από την υπεύθυνη δήλωση της παρ. 29.1.10.

29.6.6 Ως χρόνος παραγραφής της επαγγελματικής αστικής ευθύνης μελετητών του αναδόχου θα θεωρείται η εξαετία από τον έλεγχο της μελέτης ή τουλάχιστον η τριετία μετά την αποπεράτωση του έργου, στο οποίο αναφέρεται.

29.6.7 Στην περίπτωση που ο μελετητής ή ένας ή περισσότεροι επί μέρους μελετητές (από ομάδα μελετητών), δύναται να χρησιμοποιήσει ο ανάδοχος, διαθέτει(ουν) ασφαλιστήριο επαγγελματικής ευθύνης σε ετήσια βάση (Annual Open Cover), με όρια κάλυψης τουλάχιστον τα ζητούμενα, (παράγραφος 29.6.3), αυτά μπορούν να γίνουν αποδεκτά υπό την προϋπόθεση κάλυψης των ανωτέρω ασφαλιστικών ορίων και της ετήσιας ανανέωσης.

29.7 Κοινωνική ασφάλιση του προσωπικού του έργου (ΙΚΑ - ΕΦΚΑ κλπ.)

29.7.1 Ο ανάδοχος υποχρεούται να έχει ασφαλισμένο στο ΙΚΑ (ΕΦΚΑ) και στα λοιπά ταμεία όλο το προσωπικό που απασχολεί ο ίδιος, ή οι υπεργολάβοι του, σύμφωνα με την (εκάστοτε) ισχύουσα νομοθεσία (διατάξεις περί ΙΚΑ κλπ.) επί ποινή έκπτωσης.

29.7.2 Ο ανάδοχος υποχρεούται να ασφαλίζει το εργατοτεχνικό και υπαλληλικό προσωπικό του έναντι ατυχημάτων σε ασφαλιστικές εταιρείες που λειτουργούν νόμιμα, εφόσον το προσωπικό αυτό δεν υπάγεται σε διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας (περί ΙΚΑ κλπ.).

Η υποχρέωση αυτή ισχύει και για το πάσης φύσεως προσωπικό που απασχολούν, με οποιαδήποτε σχέση εργασίας, οι υπεργολάβοι, προμηθευτές, σύμβουλοι και πάσης φύσεως συνεργάτες του αναδόχου.

Η υποχρέωση αυτή ισχύει τόσο για το ημεδαπό όσο και το αλλοδαπό προσωπικό.

29.7.3 Ο φορέας υλοποίησης δικαιούται να ελέγχει την τήρηση των όρων των παρ. 29.7.1 και 29.7.2, ο δε ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει στον φορέα υλοποίησης όλα τα σχετικά στοιχεία για την πραγματοποίηση των ελέγχων.

29.7.4 Οι όροι των παραπάνω παραγράφων ισχύουν για όλη τη διάρκεια της σύμβασης του έργου.

Άρθρο 30 - <u>Καθαρισμός κατασκευών - εργοταξίων - εγκαταστάσεων</u>

30.1 Ο ανάδοχος υποχρεούται, πριν από την τυχόν παράδοση για χρήση τμήματος του έργου ή του όλου έργου μετά την περαίωσή του, να αφαιρέσει και να απομακρύνει από όλους τους χώρους του εργοταξίου και του περιβάλλοντος χώρου κάθε προσωρινή εγκατάσταση, απορρίμματα, μηχανήματα, εργαλεία, ικριώματα, προσωρινές προστατευτικές κατασκευές και περιφράγματα, πλεονάζοντα χρήσιμα ή άχρηστα υλικά. Ακόμη να καθαρίσει με ειδικευμένο προσωπικό όλους τους χώρους του κτιρίου και του εργοταξίου, για την παράδοσή τους απολύτως καθαρών και γενικά να μεριμνήσει για ότι απαιτείται, έτσι ώστε το έργο να παραδοθεί καθ' όλα έτοιμο για χρήση και λειτουργία.

30.2 Αν, μετά από έγγραφη εντολή της υπηρεσίας, ο ανάδοχος δεν εκτελέσει τις παραπάνω εργασίες μέσα σε χρονικό διάστημα δέκα (10) ημερολογιακών ημερών από την κοινοποίηση της εντολής, οι εργασίες αυτές εκτελούνται σε βάρος και για λογαριασμό του, της σχετικής δαπάνης παρακρατούμενης από την αμέσως επόμενη πληρωμή του.

Άρθρο 31 - <u>Γενικές υποχρεώσεις του αναδόχου</u>

31.1 Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εγκαταστήσει με δικές του δαπάνες στο εργοτάξιο όλα τα προβλεπόμενα από τους όρους υγιεινής του άρθρου 24 του Π.Δ.447/75, όπως αυτό συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε μεταγενέστερα αλλά και εν γένει όλων των εφαρμοστέων διατάξεων περί υγείας και ασφάλειας στο εργοτάξιο σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

31.2 Πριν από την έναρξη των εργασιών ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να μεριμνήσει για την έκδοση κάθε κατά νόμο άδειας, με εξαίρεση την ήδη υφιστάμενη άδεια δόμησης, καθιστάμενος ουσιαστικά και αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε παράβαση των διατάξεων που ισχύουν για την εκτέλεση των εργασιών.

31.3 Επίσης πρέπει να μεριμνήσει για την τήρηση στα εργοτάξια όλων των στοιχείων που απαιτούνται από το Νόμο για την εφαρμογή των μέτρων ασφαλείας που επιβάλλεται να ληφθούν σε όλη τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών, σύμφωνα με το Π.Δ. 447/75 "περί ασφαλείας των στις οικοδομικές εργασίες ασχολούμενων μισθωτών", το Π.Δ. 778/80 "περί μέτρων ασφαλείας κατά την εκτέλεση οικοδομικών εργασιών" και το Π.Δ. 1073/81 "περί μέτρων ασφαλείας κατά την εκτέλεση εργασιών σε εργοτάξια οικοδομών και πάσης φύσεως έργων αρμοδιότητας Πολιτικού Μηχανικού" και κάθε άλλη διάταξη που θα ισχύει, καθ' όλη τη διάρκεια της κατασκευής του έργου. Ισχύουν επίσης οι διατάξεις του Π.Δ. 305/96 (ΦΕΚ 212Α') "Ελάχιστες προδιαγραφές ασφάλειας και υγείας που πρέπει να εφαρμόζονται στα προσωρινά ή κινητά εργοτάξια, σε συμμόρφωση προς την οδηγία 92/57/Ε.Ο.Κ." καθώς και των Ν. 1430/84 και Ν. 1568/85.

31.4 Ο ανάδοχος υποχρεούται να εφαρμόζει τις περί τάξεως και ασφαλείας επί ατυχημάτων αστυνομικές διατάξεις και έχει την αποκλειστική ευθύνη για οποιοδήποτε ατύχημα ή βλάβη, που θα συμβεί στον ίδιο, στο προσωπικό του ή τρίτους, από ενέργειες που έχουν άμεση ή έμμεση σχέση με την εκτέλεση του έργου.

31.5 Ο ανάδοχος υποχρεούται να συντάξει /συμπληρώσει και να τηρεί τα οριζόμενα στο ΣΑΥ και ΦΑΥ σε όλα τα στάδια κατασκευής του έργου. Ακόμη οφείλει να τηρεί τις σχετικές με την ασφάλεια διατάξεις, καθώς και τις διαδικασίες του προτύπου που -κατά την διακήρυξη του έργου- διαθέτει. Ειδικότερα, με την εγκατάσταση στο εργοτάξιο, θα πρέπει να ορίσει τον τεχνικό ασφαλείας, τον συντονιστή ασφαλείας και τον ιατρό εργασίας, τα πλήρη στοιχεία των οποίων θα πρέπει να γνωστοποιήσει με έγγραφο στην Διευθύνουσα Υπηρεσία, το πολύ εντός είκοσι (20) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης. Η γνωστοποίηση θα συνοδεύεται και από τις αντίστοιχες υπεύθυνες δηλώσεις αποδοχής των ορισθέντων, δεόντως θεωρημένες για το γνήσιο της υπογραφής εκάστου. Η γνωστοποίηση κοινοποιείται υποχρεωτικά και στο αρμόδιο Κ.Ε.Π.Ε.Κ. του Σ.ΕΠ.Ε.

31.6 Διαδικασίες επιθεωρήσεων

31.7 Ο ανάδοχος θα πρέπει να προγραμματίζει την τακτική επιθεώρηση των χώρων, του εξοπλισμού, των

μεθόδων και των πρακτικών εργασίας σε εβδομαδιαία βάση, εκτός αν άλλως ορίζεται στη νομοθεσία ή το απαιτούν οι συνθήκες εκτέλεσης του έργου, ώστε να εξασφαλίζεται η έγκαιρη λήψη μέτρων για την επανόρθωση των επικίνδυνων καταστάσεων που επισημαίνονται. Οι επιθεωρήσεις πρέπει να τεκμηριώνονται γραπτά.

31.8 Ο συντονιστής ασφαλείας και υγείας του έργου υποχρεούται να κάνει τη σύνταξη/ ή την αναθεώρηση του Σχεδίου και του Φακέλου Ασφαλείας και Υγείας , να παρακολουθεί τις εργασίες όσον αφορά θέματα Α.Υ.Ε. και να συντάξει τον τελικό Φ.Α.Υ. Το Σ.Α.Υ. αναπροσαρμόζεται σε συνάρτηση με την εξέλιξη των εργασιών, στον δε Φ.Α.Υ. εμπεριέχονται οι ενδεχόμενες τροποποιήσεις που έχουν επέλθει. Συνεπώς ο Φάκελος Ασφαλείας και Υγείας συμπληρώνεται σταδιακά και παραδίδεται με την ολοκλήρωση του Έργου στην τεχνική υπηρεσία ενημερωμένος, ώστε να περιέχει τα πραγματικά στοιχεία του έργου, έτσι όπως αυτό κατασκευάστηκε. Ο φάκελος Σ.Α.Υ. και Φ.Α.Υ. θα πρέπει να περιέχει όλα τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία και επιβαλλόμενα από την φύση του έργου στοιχεία.

31.9 Όλες οι δαπάνες που συνεπάγονται τα παραπάνω αναφερόμενα, αφορούν στην οργάνωση του εργοταξίου και απαιτούνται από τον νόμο, βαρύνουν τον ανάδοχο και θα πρέπει να έχουν συνυπολογιστεί από αυτόν κατά τη διαμόρφωση της προσφοράς του.

31.10 Ο ανάδοχος ευθύνεται αποκλειστικά εξ ολοκλήρου, ποινικά και αστικά, για κάθε ατύχημα που θα οφείλεται στη μη λήψη των απαιτούμενων μέτρων ασφαλείας.

31.11 Ο ανάδοχος υποχρεούται να ανακοινώνει αμέσως στη Διευθύνουσα Υπηρεσία όλες τις απευθυνόμενες ή κοινοποιούμενες σε αυτόν διαταγές και εντολές των διαφόρων αρχών σχετικά με μέτρα ελέγχου και ασφαλείας, σε όλη τη διάρκεια κατασκευής του έργου.

31.12 Ο ανάδοχος υπέχει αποκλειστικά και εξ ολοκλήρου τις ευθύνες του εργοδότη για το κατά την εκτέλεση του έργου απασχολούμενο εργατοτεχνικό και λοιπό προσωπικό, στην περίπτωση που θα συμβεί ατύχημα σε αυτό.

31.13 Ο ανάδοχος υποχρεούται να ασφαλίζει όλο το προσωπικό που απασχολείται στο έργο, κατά τις ισχύουσες διατάξεις, στον Ε.Φ.Κ.Α. και τους κατά κατηγορία εργαζομένων φορείς επικουρικής ασφάλισης. Σε περίπτωση που οποιοσδήποτε εργαζόμενος τυχόν εξαιρείται των περί κοινωνικής ασφάλισης, ο ανάδοχος υποχρεούται να τον ασφαλίσει σε αναγνωρισμένη από το κράτος ασφαλιστική εταιρεία.

31.14 Ο ανάδοχος υποχρεούται, με την υπογραφή της σύμβασης και με δικές του δαπάνες, να προμηθευτεί και να τοποθετήσει στέρεα, επί κατάλληλου ικριώματος, καλαίσθητη πινακίδα με τα στοιχεία του έργου, σε περίοπτη θέση στο εργοτάξιο ή όπου αλλού εντός του κτιρίου του υποδειχθεί από την

Διευθύνουσα Υπηρεσία. Η πινακίδα θα κατασκευαστεί με βάση τις οδηγίες του επικοινωνιακού οδηγού και το εγκεκριμένο πρότυπο σχέδιο για τα έργα που χρηματοδοτούνται.

31.15 Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά θα αναγράφονται η αναθέτουσα αρχή, ο κύριος και ο τίτλος του έργου, ο τίτλος της ειδικής υπηρεσίας διαχείρισης, ο φορέας μελέτης και επίβλεψης, ο προϋπολογισμός του έργου, οι πηγές χρηματοδότησης, η επωνυμία του αναδόχου κλπ., σύμφωνα με τους κανόνες δημοσιότητας του Στρατηγικού Σχεδίου Κοινής Αγροτικής Πολιτικής 2023-2027 και τις οδηγίες και κατευθύνσεις της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Στρατηγικού Σχεδίου Κοινής Αγροτικής Πολιτικής (Ε.Υ.Δ. ΣΣ ΚΑΠ) και της Ειδικής Υπηρεσίας Εφαρμογής Άμεσων Ενισχύσεων και Τομεακών Παρεμβάσεων (Ε.Υ.Ε. Α.Ε.Τ.Π.).

Άρθρο 32 - <u>Σήμανση και ασφάλεια εργοταξίου κατά το στάδιο εκτέλεσης των εργασιών</u>

32.1 Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση για την τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας, των διατάξεων και κανονισμών για την πρόληψη ατυχημάτων στο προσωπικό του, ή στο προσωπικό φορέα του έργου, ή σε οποιονδήποτε τρίτο, ώστε να εξαλείφονται ή να ελαχιστοποιούνται οι κίνδυνοι ατυχημάτων ή επαγγελματικών ασθενειών κατά την φάση κατασκευής του έργου : Π.Δ. 305/96 (αρθρ. 7-9), Ν. 4412/2016 (αρθρ. 138 παρ. 7), Ν. 3850/10 (αρθρ. 42).

32.2 Στο πλαίσιο της ευθύνης του, ο ανάδοχος υποχρεούται:

α. Να εκπονεί κάθε σχετική μελέτη (μελέτη προσωρινής σήμανσης έργων κλπ.) και να λαμβάνει όλα τα σχετικά μέτρα (Ν. 4412/2016 αρθρ. 138 παρ. 7).

β. Να λαμβάνει μέτρα προστασίας σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία στο Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας (ΣΑΥ), όπως αυτό ρυθμίζεται με τις αποφάσεις του (τέως) ΥΠΕΧΩΔΕ: ΔΙΠΑΔ/οικ. 177/2-3-01, ΔΕΕΠΠ/85/14-5-01και ΔΙΠΑΔ/οικ889/27-11-02, στο χρονοδιάγραμμα των εργασιών, καθώς και τις ενδεχόμενες τροποποιήσεις ή άλλες αναγκαίες αναπροσαρμογές των μελετών κατά τη φάση της μελέτης και της κατασκευής του έργου : Ν. 4412/2016 (αρθρ. 138 παρ. 7).

γ. Να επιβλέπει ανελλιπώς την ορθή εφαρμογή των μέτρων ασφάλειας και υγείας των εργαζομένων, να τους ενημερώνει/εκπαιδεύει για την αναγκαιότητα της τήρησης των μέτρων αυτών κατά την εργασία, να ζητά τη γνώμη τους και να διευκολύνει τη συμμετοχή τους σε ζητήματα ασφάλειας και υγείας : ΠΔ 1073/81 (αρθρ. 111), ΠΔ 305/96 (αρθρ. 10, 11), Ν. 3850/10 (αρθρ. 42- 49).

Για τη σωστή εφαρμογή της §.γ στους αλλοδαπούς εργαζόμενους, είναι αυτονόητο ότι η γνώση από αυτούς της ελληνικής γλώσσας κρίνεται απαραίτητη ώστε να μπορούν να κατανοούν την αναγκαιότητα και τον τρόπο εφαρμογής των μέτρων ασφάλειας και υγείας (εκτός ειδικών περιπτώσεων όπου τμήμα ή όλο το έργο έχει αναλάβει να κατασκευάσει ξένη εξειδικευμένη εταιρεία).

32.3 Αναφορικά με το Σχέδιο Ασφάλειας Υγείας (ΣΑΥ) και τον Φάκελο Ασφάλειας Υγείας (ΦΑΥ) ισχύουν τα ακόλουθα:

Ο ανάδοχος υποχρεούται να εκτελεί το έργο με τρόπο ασφαλή και σύμφωνα με τους νόμους, διατάγματα, αστυνομικές διατάξεις και οδηγίες του Κυρίου του Έργου, όπως εκφράζονται μέσω της Υπηρεσίας αναφορικά με την ασφάλεια και υγεία των εργαζομένων.

32.3.1 Σύστημα Οργάνωσης και Διαχείρισης Ασφάλειας Υγείας Εργασίας (ΣΟΔΑΥΕ).

Ο ανάδοχος θα πρέπει να εφαρμόσει ΣΟΔΑΥΕ στο έργο ώστε να περιοριστεί ο εργασιακός κίνδυνος στο ελάχιστο.

Υποχρέωση αναδόχου για σύνταξη/επικαιροποίηση Σ.Α.Υ και Φ.Α.Υ.

Ο ανάδοχος του έργου υποχρεούται να προβεί άμεσα (μετά την υπογραφή της σύμβασης) στη σύνταξη/επικαιροποίηση του Σχεδίου και του Φακέλου Ασφάλειας και Υγείας του Έργου, να παρακολουθεί τις εργασίες όσον αφορά θέματα Α.Υ.Ε. και να συντάξει τον τελικό Φ.Α.Υ.

Το Σ.Α.Υ. αναπροσαρμόζεται σε συνάρτηση με την εξέλιξη των εργασιών, στο δε (ΦΑΥ) εμπεριέχονται οι ενδεχόμενες τροποποιήσεις που έχουν επέλθει. Συνεπώς ο Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας συμπληρώνεται σταδιακά και παραδίδεται με την ολοκλήρωση του Έργου στον ΚτΕ ενημερωμένος ώστε να περιέχει τα πραγματικά στοιχεία του έργου, έτσι όπως αυτό κατασκευάστηκε. Σε περίπτωση που έχει παραδοθεί από την Υπηρεσία ΣΑΥ και ΦΑΥ στον ανάδοχο ,

αυτός υποχρεούται στην σύνταξή/επικαιροποίηση των αδαπάνως για το δημόσιο.

32.3.2 Το ΣΑΥ πρέπει να περιέχει τα εξής :

- Γενικά
  - Είδος Έργου και χρήση αυτού
  - Σύντομη περιγραφή του έργου
  - Ακριβής διεύθυνση του έργου
  - Στοιχεία του κυρίου του έργου
  - Στοιχεία του υπόχρεου για την εκπόνηση του ΣΑΥ
- Πληροφορίες για υπάρχοντα δίκτυα υπηρεσιών κοινής ωφέλειας.
- Στοιχεία για την προσπέλαση στο εργοτάξιο και την ασφαλή πρόσβαση στις θέσεις εργασίας.
- Ρύθμιση της κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων εντός και πέριξ του εργοταξίου
- Καθορισμό των χώρων αποθήκευσης υλικών και τρόπου αποκομιδής αχρήστων.
- Συνθήκες αποκομιδής επικινδύνων υλικών.
- Διευθέτηση χώρων υγιεινής, εστίασης και Α’ βοηθειών.

- Μελέτες κατασκευής ικριωμάτων που δεν περιγράφονται στις ισχύουσες διατάξεις π.χ. ειδικοί τύπο ικριωμάτων, αντιστηρίξεις μεγάλων ορυγμάτων, ή επιχωμάτων κ.λπ. και διατάξεις για πρόσδεση κατά την εργασία σε ύψος.
- Καταγραφή σε πίνακα των φάσεων και υποφάσεων εργασιών του έργου, σύμφωνα με το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης του έργου.
- Την καταγραφή σε πίνακα των κινδύνων, των πηγών κινδύνων και της εκτίμησης επικινδυνότητας κάθε φάσης και υποφάσης του έργου με κλιμάκωση της εκτίμησης επικινδυνότητας π.χ.

  Χ= Χαμηλή εκτίμηση κινδύνου

  Μ= Μέτρια εκτίμηση κινδύνου

  Υ= Υψηλή εκτίμηση κινδύνου

  Σε περίπτωση ταυτόχρονης εκτέλεσης φάσεων εργασιών θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη οι επιπλέον απορρέοντες κίνδυνοι.
- Εναλλακτικές μέθοδοι εργασίας για κινδύνους που δεν μπορούν να αποφευχθούν.
- Για τον εναπομένοντα εργασιακό κίνδυνο θα πρέπει να αναφέρονται συγκεκριμένα μέτρα για την πρόληψη του, καθώς και ειδικά μέτρα για εργασίες που ενέχουν ειδικούς κινδύνους (Παράρτημα ΙΙ του άρθρου 12 του Π.Δ. 305/96).

32.3.3 Ο Φ.Α.Υ. πρέπει να περιέχει τα εξής :

- Γενικά :
  - Είδος έργου και χρήση αυτού
  - Ακριβή διεύθυνση του έργου
  - Αριθμό αδείας
  - Στοιχεία του κυρίου του έργου
  - Στοιχεία του συντονιστή ασφαλείας και υγείας που θα συντάξει τον ΦΑΥ
- Στοιχεία από το μητρώο του έργου :
  - Τεχνική περιγραφή του έργου
  - Τα σχέδια «ως κατασκευάσθη»
- Οδηγίες και χρήσιμα στοιχεία σε θέματα ασφαλείας και υγείας, τα οποία θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη κατά τις ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες καθ' όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου, π.χ. εργασίες συντήρησης, μετατροπής, καθαρισμού κ.λπ. Ενδεικτικά οι οδηγίες και τα στοιχεία αυτά αναφέρονται στον ασφαλή τρόπο εκτέλεσης των διαφόρων εργασιών, στην αποφυγή κινδύνων από τα διάφορα δίκτυα (ύδρευσης, ηλεκτροδότησης, αερίων , ατμού κ.λπ) στην πυρασφάλεια κ.λπ.
- Εγχειρίδιο Λειτουργίας και Συντήρησης του έργου.

Το ανωτέρω περιλαμβάνει :

- Τον κανονισμό λειτουργίας του έργου π.χ. όλα τα στοιχεία που θα αφορούν τη χρήση του έργου από τους χρήστες βασικά ενημερωτικά φυλλάδια κατάλληλα και επαρκή που θα διανεμηθούν στους χρήστες ώστε κάθε χρήστης να γνωρίζει πως θα χρησιμοποιήσει το έργο και τι θα κάνει σε περίπτωση εκτατών γεγονότων.
- Οδηγίες λειτουργίας για το προσωπικό λειτουργίας και εκμετάλλευσης του έργου π.χ. οδηγίες χρήσης του ακινήτου και κινητού εξοπλισμού που ανήκει στην συγκεκριμένη εργολαβία σε συνθήκες κανονικής λειτουργίας και σε συνθήκες εκτάτου περιστατικού κ.λπ.
- Οδηγίες συντήρησης του έργου. Περιλαμβάνονται συγκεκριμένες οδηγίες για την περιοδική συντήρηση του έργου.

Κατά την εκτέλεση του έργου, το ΣΑΥ και ο ΦΑΥ τηρούνται στο εργοτάξιο με ευθύνη του αναδόχου και είναι στην διάθεση των ελεγκτικών αρχών. Η Διευθύνουσα Υπηρεσία υποχρεούται να

παρακολουθεί την ύπαρξη και εφαρμογή των ΣΑΥ-ΦΑΥ.

Μετά την αποπεράτωση του έργου ο Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας συνοδεύει το έργο καθ' όλη τη διάρκεια της ζωής του και φυλάσσεται με ευθύνη του ΚτΕ.

32.3.4 Δαπάνη σύνταξης ΣΑΥ και ΦΑΥ

Όλες οι δαπάνες που συνεπάγονται τα παραπάνω, αφορούν στην οργάνωση του εργοταξίου και απαιτούνται από το νόμο, βαρύνουν τον Ανάδοχο και θα πρέπει να έχουν συνυπολογιστεί από αυτόν κατά την διαμόρφωση της προσφοράς του.

32.4 Ημερολόγιο Μέτρων Ασφάλειας (ΗΜΑ)

Ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί στο εργοτάξιο Ημερολόγιο Μέτρων Ασφάλειας (ΗΜΑ), όταν απαιτείται εκ των προτέρων γνωστοποίηση στην αρμόδια επιθεώρηση εργασίας, πριν την έναρξη των εργασιών στο εργοτάξιο σύμφωνα με το Π.Δ. 305/96 (αρθρ. 3 παρ. 14) σε συνδυασμό με την Υ.Α 130646/1984 του (τ.) Υπουργείου Εργασίας.

Το ΗΜΑ θεωρείται, σύμφωνα με την παραπάνω Υ.Α, από τις κατά τόπους Δ/νσεις, Τμήματα ή Γραφεία Επιθεώρησης Εργασίας και συμπληρώνεται από τους επιβλέποντες μηχ/κούς του αναδόχου και της Δ/νουσας Υπηρεσίας, από τους υπόχρεους για την διενέργεια των τακτικών ελέγχων ή δοκιμών για ό,τι αφορά τα αποτελέσματα των ελέγχων ή δοκιμών, από το αρμόδιο όργανο ελέγχου όπως ο επιθεωρητής εργασίας κ.λπ.: Π.Δ. 1073/81 (αρθρ. 113), Ν. 1396/83 (αρθρ. 8) και την Εγκύκλιο 27 του (τ.) ΥΠΕΧΩΔΕ με αρ. πρωτ. ΔΕΕΠΠ/208 /12-9-2003.

32.5 Συσχετισμός Σχεδίου Ασφάλειας Υγείας (ΣΑΥ) και Ημερολόγιου Μέτρων Ασφάλειας (ΗΜΑ). Για την πιστή εφαρμογή του ΣΑΥ κατά την εξέλιξη του έργου, πρέπει αυτό να συσχετίζεται με το ΗΜΑ.

Στα πλαίσια του συσχετισμού αυτού, να σημειώνεται στο ΗΜΑ κάθε αναθεώρηση και εμπλουτισμός του ΣΑΥ και επίσης σε ειδική στήλη του, να γίνεται παραπομπή των αναγραφόμενων υποδείξεων / διαπιστώσεων στην αντίστοιχη σελίδα του ΣΑΥ. Με τον τρόπο αυτό διευκολύνεται και επιτυγχάνεται ο στόχος της πρόληψης του ατυχήματος.

Άρθρο 33 - <u>Βλάβες στα έργα - Αναγνώριση αποζημιώσεων</u>

33.1 Ο ανάδοχος δεν δικαιούται καμία αποζημίωση από τον Κύριο του Έργου για οποιαδήποτε βλάβη επέρχεται στο έργο, για οποιαδήποτε φθορά ή απώλεια υλικών και γενικά για οποιαδήποτε ζημία του που οφείλεται σε αμέλεια, απρονοησία ή ανεπιτηδειότητα αυτού ή του προσωπικού του ή σε μη χρήση των κατάλληλων μέσων ή σε οποιαδήποτε άλλη αιτία, εκτός από τις περιπτώσεις υπαιτιότητας του φορέα κατασκευής του έργου. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να αποκαθιστά άμεσα τις βλάβες που τον βαρύνουν με δικές του δαπάνες.

33.2 Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 157 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Άρθρο 34 – <u>Προστασία περιβάλλοντος - Διαχείριση απόβλητων Α.Ε.Κ.Κ.</u>

Η διαχείριση των αποβλήτων εκσκαφών, κατασκευών και κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ) πραγματοποιείται σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.

Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να συμμετέχει σε Συλλογικό Σύστημα Εναλλακτικής Διαχείρισης (ΣΣΕΔ) ή να οργανώσει Ατομικό Σύστημα Εναλλακτικής Διαχείρισης ενώ, κατά την εκτέλεση του έργου, έχει υποχρέωση να διευκολύνει την αποξήλωση, την επαναχρησιμοποίηση, την αξιοποίηση και ιδίως την ανακύκλωση των κατασκευαστικών υλικών. Η συμμετοχή του αναδόχου σε ΣΣΕΔ συνεπάγεται την καταβολή εκ μέρους του χρηματικής εισφοράς. Τα κόστη που αναλογούν στις προαναφερόμενες εργασίες καθώς και στις χρηματικές εισφορές, έχουν προβλεφθεί και υπολογιστεί.

Η πλησιέστερη στην Άρτα αδειοδοτημένη μονάδα με δραστηριότητα την επεξεργασία στερεών και μη επικίνδυνων ΑΕΚΚ & λοιπών μεταλλικών και μη, απορριμμάτων και υπολειμμάτων είναι η ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΠΡΕΒΕΖΗΣ ΑΕΒΕ που βρίσκεται στη θέση «Μπούφος» του Δήμου Θεσπρωτικού στο Νομό Πρεβέζης σε απόσταση 22 Km από το έργο. Η εν λόγω μονάδα επεξεργασίας ΑΕΚΚ συνεργάζεται με το ΣΣΔΕ ΑΕΚΚ

Ανακύκλωση Κεντρικής Μακεδονίας Α.Ε (ΑΝΑΚΕΜ Α.Ε) που εγκρίθηκε από τον Ελληνικό Οργανισμό Ανακύκλωσης (ΕΟΑΝ) με αποφάσεις του ΔΣ του ΕΟΑΝ με εμβέλεια την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας και τους Νομούς Κοζάνης, Ιωαννίνων, Αιτωλοακαρνανίας, Λασιθίου, Χίου, Ζακύνθου, Αττικής, Ηρακλείου, Ρεθύμνου, Κέρκυρας, Μυκόνου και Γρεβενών.

Ο Διαχειριστής είναι ο Ανάδοχος του έργου. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να δέχεται την προετοιμασία και επαναχρησιμοποίηση των υλικών από τις εκσκαφές του έργου επί τόπου του έργου και να δέχεται την διάθεσή τους για επιχώματα σε οποιουδήποτε άλλο έργο, χρειάζονται δάνεια υλικά, μετά από προηγούμενη σχετική έγκριση και εντολή από τη Διευθύνουσα το έργο Υπηρεσία. Τα προϊόντα εκσκαφών που από τη Διευθύνουσα το έργο Υπηρεσία θα κριθούν ως πλεονάζοντα ή ακατάλληλα για χρήση, ο Ανάδοχος του έργου έχει την υποχρέωση να τα παραδώσει στην εκάστοτε νομίμως λειτουργούσα Μονάδα Ανάκτησης ΑΕΚΚ που είναι συμβεβλημένη με εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης. Σε κάθε περίπτωση η διαχείριση της περίσσειας των εκσκαφών θα πρέπει να γίνεται με ορθό περιβαλλοντικά τρόπο.

Προκειμένου το Σύστημα να δύναται να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του κατά τα προαναφερθέντα και σύμφωνα με την ΚΥΑ 36259/1757/Ε103 (ΦΕΚ 1312/Β/24-8-2010), άρθρο 9, ο Διαχειριστής καταβάλλει χρηματική εισφορά για κάθε τόνο αποβλήτων, παραδοτέο στην εκάστοτε νομίμως λειτουργούσα Μονάδα Ανάκτησης ΑΕΚΚ που είναι συμβεβλημένη με το Σύστημα.

Ο Διαχειριστής χρεώνεται σύμφωνα με το λογισμικό ελέγχου εισερχόμενων- εξερχόμενων του Συστήματος που είναι εγκατεστημένο στην είσοδο των συμβεβλημένων Μονάδων. Σύμφωνα με τους όρους έγκρισης του Επιχειρησιακού Σχεδίου του Συστήματος από τον Ελληνικό Οργανισμό Ανακύκλωσης, οι τιμές ανά τόνο εισερχόμενου αποβλήτου, ανάλογα με την ποιοτική του σύσταση έχουν ως εξής:

Ρεύμα	**Κατηγορίες ΑΕΚΚ**	**ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΙΣΗ ΜΕ ΚΩΔΙΚΟΥΣ ΕΚΑ**	**ΑΝΑΛΥΣΗ ΜΕ ΚΩΔΙΚΟΥΣ ΕΚΑ**	**ΕΙΣΦΟΡΑ ΥΠΟΧΡΕΟΥ [€/tn]**	**Περιγραφή κωδικών ΕΚΑ**
1Α	ΑΠΟΒΛΗΤΑ ΕΚΣΚΑΦΩΝ (ΚΑΘΑΡΑ ΓΑΙΩΔΗ)	17 05 04		1,20	Χώμα (ΚΑΘΑΡΌ)[1]
1	ΑΠΟΒΛΗΤΑ ΑΠΟΞΕΣΗΣ ΑΣΦΑΛΤΟΥ	17 03 02		1,33	μείγματα ορυκτής ασφάλτου εκτός εκείνων που περιλαμβάνονται στο σημείο 17 03 01
	ΑΠΟΒΛΗΤΑ ΚΑΘΑΙΡΕΣΗΣ ΑΟΠΛΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ	17 01 01			Σκυρόδεμα[2]
	ΑΠΟΒΛΗΤΑ ΕΚΣΚΑΦΩΝ (ΓΑΙΩΔΗ – ΗΜΙΒΡΑΧΩΔΗ)	(*) 17 05 04 (*)17 05 06			Χώματα και πέτρες/ Μπάζα εκσκαφών (υλικά βυθοκόρησης)

2	ΑΠΟΒΛΗΤΑ ΚΑΘΑΙΡΕΣΗΣ (ΜΙΚΤΑ ΡΕΥΜΑΤΑ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ)	17 09 04	170101/ 170302/ 170405/ 170504/ 170506	3,02	Ελαφρώς οπλισμένο σκυρόδεμα (πλέγμα), άσφαλτος, χώματα, πέτρες, αμμοχάλικα
		(*) 17 05 04 (*)17 05 06			Απόβλητα εκσκαφών & ογκόλιθοι/ Μπάζα εκσκαφών (υλικά βυθοκόρησης) & ογκόλιθοι
3	ΑΠΟΒΛΗΤΑ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΗΣ (ΚΑΘΑΡΑ)	17 01 02 17 01 03 17 02 01		7,54	τούβλα πλακίδια και κεραμικά ξύλο
		17 09 04 17 01 07	170101/ 170302/ 170405/ 170504 /170506		σκυρόδεμα, τούβλα, κεραμικά, ξύλο
4	ΑΠΟΒΛΗΤΑ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΗΣ-ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ (ΜΕ ΠΟΛΛΕΣ ΠΡΟΣΜΙΞΕΙΣ)	17 09 04	170101/ 170102/ 170103/ 17 01 07 /170201/ 170202/ 170203/ 17 03 02/ 170802/170504 / 170506/170904	12,89	σκυρόδεμα, άσφαλτος, τούβλα, κεραμικά, μέταλλα, ξύλο, γυαλί, χώμα, πλαστικό, γύψος
5	ΑΠΟΒΛΗΤΑ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗΣ	17 09 04	170102/ 170103/ 17 01 07/ 170201/ 170202/ 170203/ 17 05 04/ 170802/ 17 06 04/170904	29,55	τούβλα, κεραμικά, ξύλο, γυαλί, μέταλλα, πλαστικό, χώμα, γύψος
6	ΑΥΤΟΔΙΑΧΕΙΡΙΖΟΜΕΝΑ ΑΠΟΒΛΗΤΑ	17 05 04		0,20	Χώματα και πέτρες

7	ΑΠΟΒΛΗΤΑ ΜΕΤΑΛΛΩΝ	17 04 01		0,40	ψευδάργυρος
		17 04 02			σίδηρος και χάλυβας
		17 04 03			κασσίτερος
		17 04 04			ανάμεικτα μέταλλα
		17 04 05			χαλκός, μπρούντζος, ορείχαλκος
		17 04 06			αλουμίνιο
		17 04 07			μόλυβδος
		17 04 11			καλώδια εκτός εκείνων που περιλαμβάνονται στο σημείο 17 04 10

(*) ύστερα από σύμφωνη γνώμη της Μονάδας Επεξεργασίας & Αξιοποίησης η τιμή μπορεί να οριστεί σε 1,33 €/tn.

1 Το ρεύμα 1Α αφορά σε καθαρά αμμώδη γαιώδη.

2 Στην κατηγορία δεν συμπεριλαμβάνονται αντικείμενα από σκυρόδεμα ειδικού σχήματος και υψηλής μηχανικής αντοχής, όπως μπλόκια για λιμάνια, tunnel segments κ.ά.

Στις ακόλουθες χρηματικές εισφορές δεν περιλαμβάνονται ο ΦΠΑ και τα έξοδα μεταφοράς των ΑΕΚΚ από το χώρο παραγωγής τους στην εγκατάσταση διαχείρισής τους.

Για το συγκεκριμένο έργο με τίτλο: «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΣΕ ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΓΗ ΚΑΙ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙ-ΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ (1)», ο ανάδοχος δεν είναι υποχρεωμένος διότι εφόσον χρειαστεί θα χρησιμοποιηθούν σε άλλες υφιστάμενες εγκαταστάσεις του Δήμου και δεν προκύπτουν υλικά για ανακύκλωση.

Στην παρούσα ΕΣΥ γίνεται αναφορά σε νομοθετικές ή κανονιστικές διατάξεις νοούνται οι αντίστοιχες διατάξεις όπως ισχύουν κατά την ημερομηνία δημοπράτησης του έργου

Άρτα / 02 / 2026

Ο Συντάξας

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Η Διευθύντρια ΤΥΔ

AIKATERINI SIOZOU
09/11/2026 14:19

Άγγελος Σακκάς

Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε

Σοφία Γρύλλια

Τοπογράφος Μηχανικός Π.Ε.